

INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA LA PLATA

II TRIMESTRE DE 2024

SEPTIEMBRE 2024



Laboratorio de DESARROLLO
SECTORIAL y TERRITORIAL

FCE
FACULTAD DE CIENCIAS
ECONÓMICAS



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

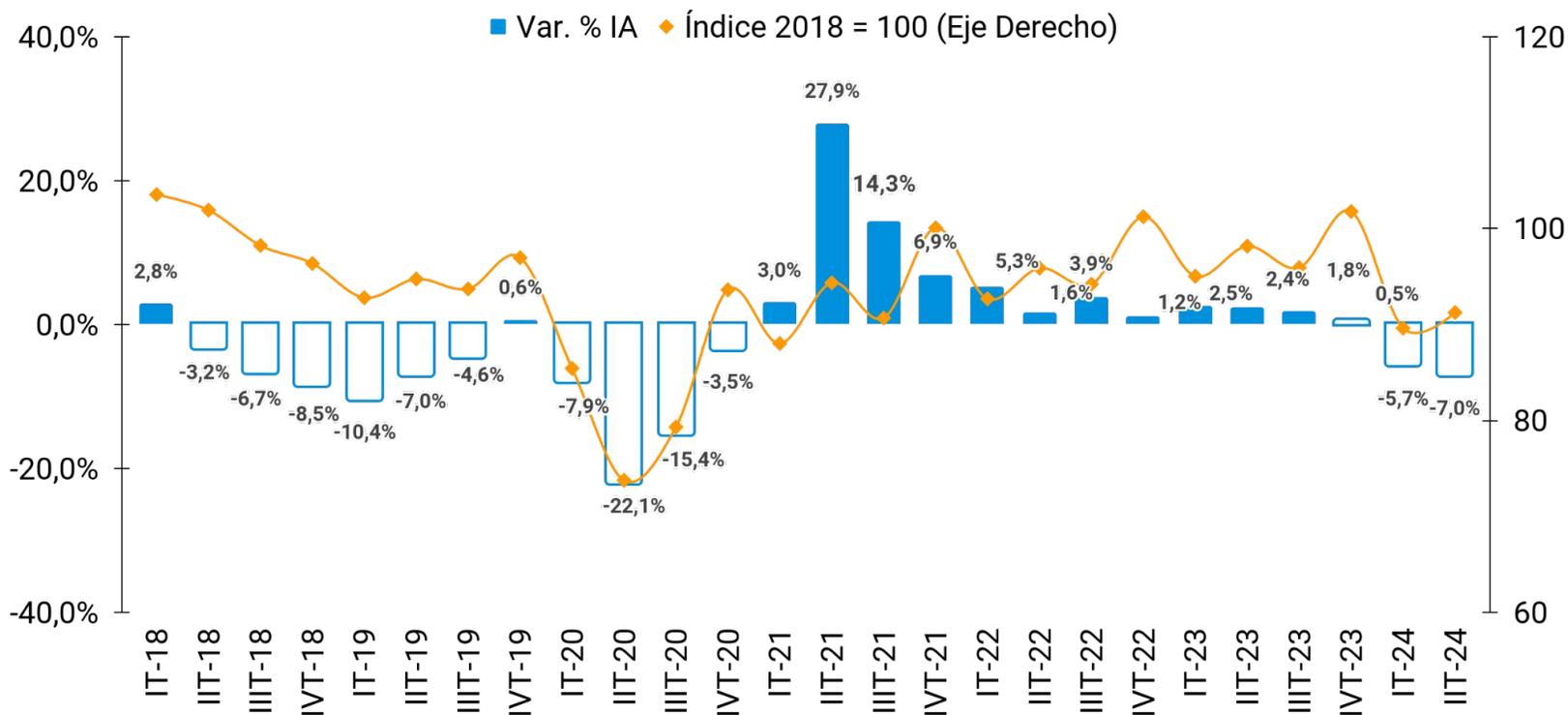
LA ACTIVIDAD ECONÓMICA DE LA PLATA PROFUNDIZA SU CRISIS

- Durante el II trimestre de 2024 **la actividad económica de La Plata cayó 7%** respecto al mismo período del año anterior (i.a.). Es el segundo dato negativo consecutivo después de los 3 años de crecimiento ininterrumpido post pandemia.
- El índice de actividad se encuentra por 3,7 p.p por debajo de 2019, y 10,5 p.p por debajo del valor alcanzado en el segundo trimestre de 2018. Pese a los 3 años de crecimiento previos nunca se llegó a alcanzar los niveles de actividad de 2018.
- La caída se explica por la menor actividad en la **Industria**, la **Administración Pública**, el **Comercio**, el **Transporte** y la **Construcción**.
- Dentro de las ramas comerciales, el comercio de autos cae fuertemente, a contramano de lo que sucedía hacia finales de 2023. Adicionalmente, el comercio minorista es otra de las ramas que cae significativamente por segundo trimestre consecutivo.
- La masa salarial real del promedio de La Plata continuó cayendo durante el trimestre con impacto directo en el sector comercial y de servicios. Además el INDEC difundió datos de fuertes caídas del empleo (-5,7%) en el Gran La Plata en el mismo período.

IAELAP

ÍNDICE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA PARTIDO DE LA PLATA

ÍNDICE Y VARIACIÓN % INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2024.



-7,0 p.p
respecto del IIT 2023

-3,7 p.p
respecto del IIT 2019

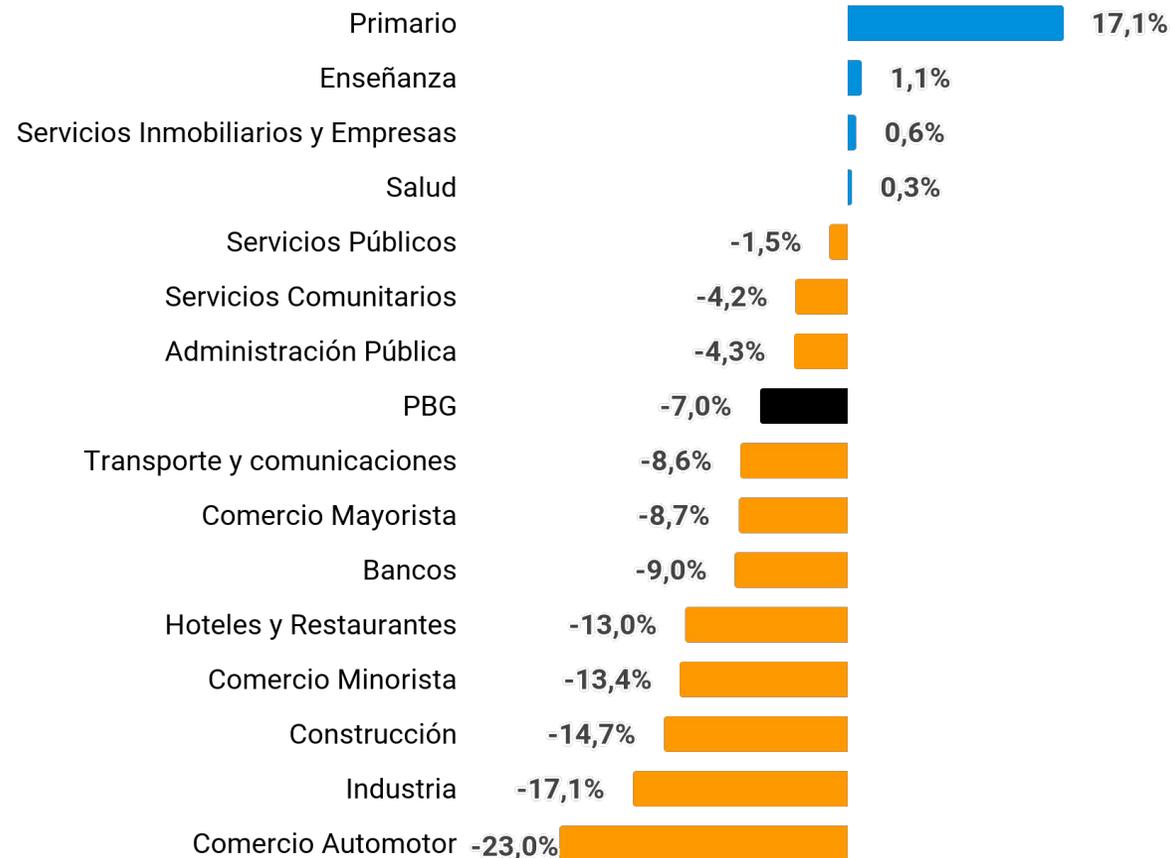
-10,5 p.p
respecto del IIT 2018

LOS MOTORES DE LA ECONOMÍA LOCAL NO ARRANCAN

- Se verifica durante el segundo trimestre del año que las ramas de mayor peso en el municipio caen, en consonancia con el ajuste fiscal **-administración pública-** y la retracción de la demanda interna **-comercio e industria manufacturera-**.
- Otras actividades como la **venta de autos**, la **construcción** y las **actividades turísticas** (Hotelería y Restaurantes) que habían empezado a caer durante el primer trimestre profundizaron el sendero decreciente.
- Las únicas actividades que crecieron durante el trimestre fueron **primarias, salud, enseñanza y servicios inmobiliarios**, por mayor dinamismo de las escrituraciones.
- El **comercio** cae fuertemente en gran parte producto del importante descenso el mercado automotor (-23%) y la venta de combustibles (-15,4%), adicionalmente, el **comercio minorista** y el **comercio mayorista** también se redujeron -13,4% y -8,7% respectivamente.
- También registran caídas durante el trimestre la mayoría de los servicios.

IAELAP – DESAGREGACIÓN SECTORIAL

IAELAP. VARIACIÓN % INTERANUAL SEGÚN RAMA IIT 2024.



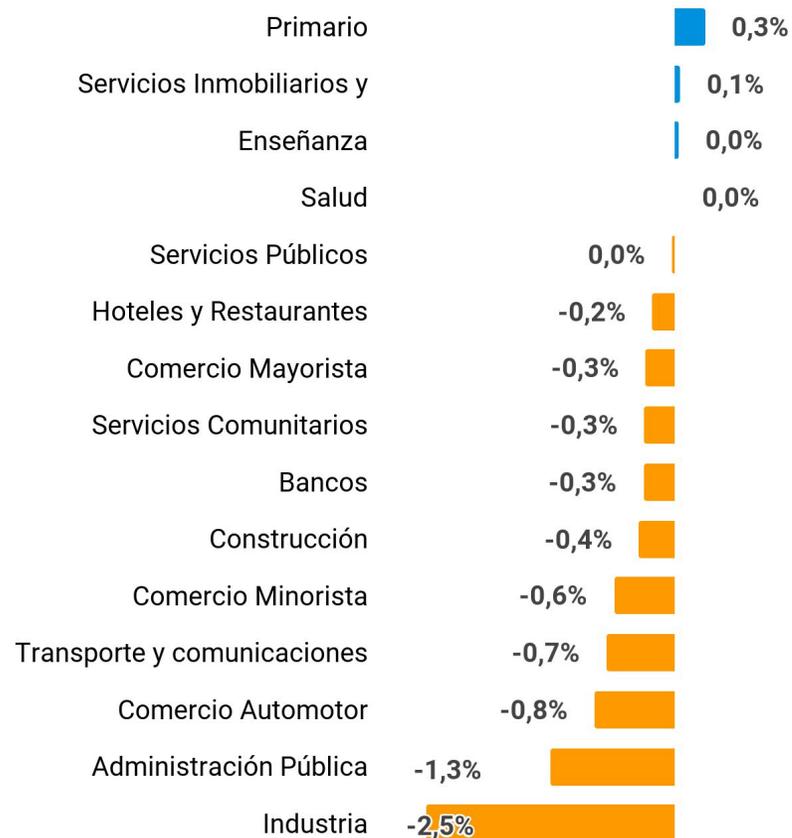
5 actividades
crecen durante el trimestre

-23%
cae el comercio de autos del
municipio

-13,4%
cae el comercio minorista en el
segundo trimestre

¿QUÉ RAMAS EXPLICAN LA VARIACIÓN?

IAELAP. APORTE A LA VARIACIÓN SEGÚN RAMA DE ACTIVIDAD IIT 2024.

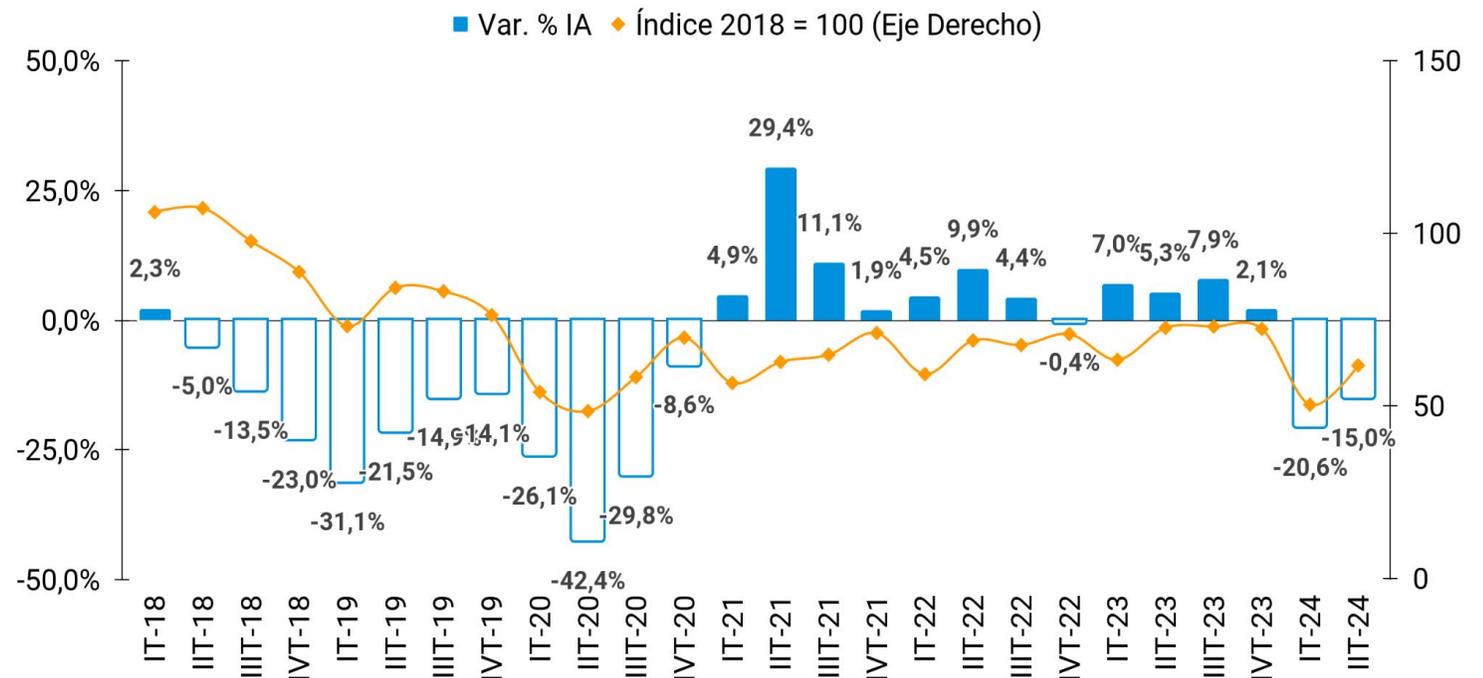


- Cuando, además de la variación interanual se tiene en cuenta el peso de cada rama, se observa que **el sector primario y los servicios inmobiliarios** son las actividades que mayor contrapeso ofrecen a la caída.
- La **industria manufacturera**, la **administración pública** y el **comercio de autos**, son las que explican la mayor parte de la caída.
- La **administración pública**, arrastra dos trimestres consecutivos de baja, lo que explica, junto con la industria en gran parte la caída en el producto local.

COMERCIO

- El sector comercial del municipio continúa cayendo por segundo trimestre consecutivo. Durante el IIT 2024 cae -15% respecto del mismo trimestre de 2023.
- El comercio de autos explica en gran medida la caída del índice general.
- Durante el segundo trimestre de 2024 el comercio mayorista y el minorista (el más importante en términos relativos), también cayeron.

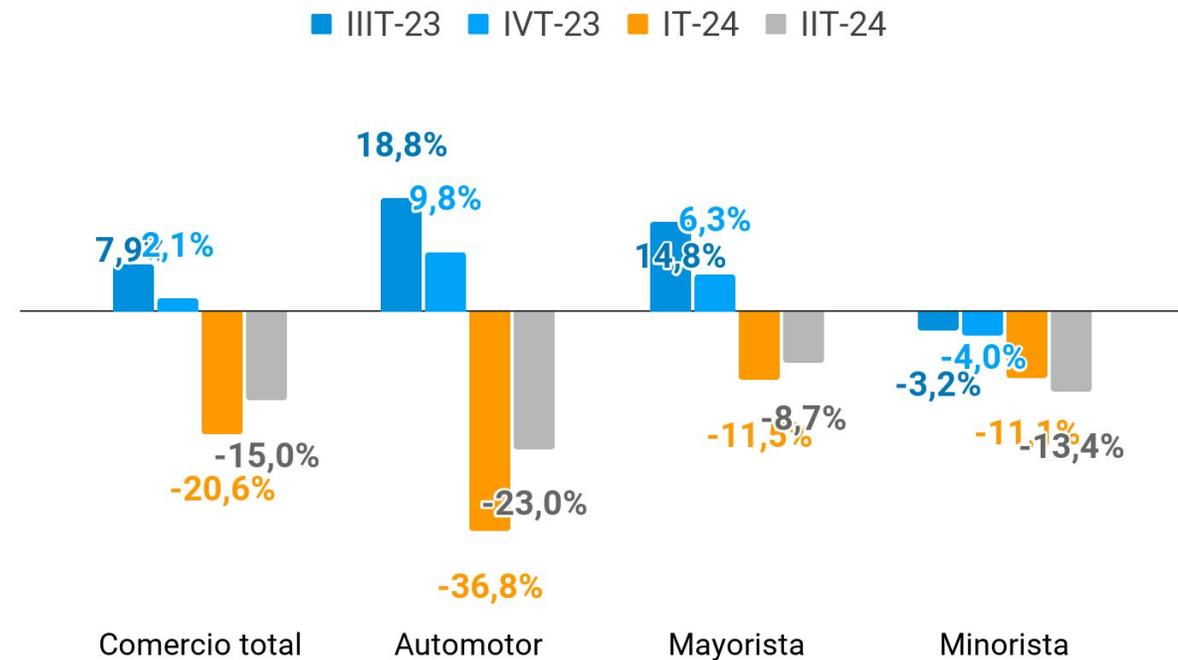
COMERCIO. ÍNDICE Y VARIACIÓN % INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2024.



COMERCIO SEGÚN RAMA

- El comercio minorista acumula cinco trimestres consecutivos de caída, siendo el componente más importante del índice de comercio general.
- El comercio mayorista continuó cayendo durante el IIT 2024.
- El comercio de autos continuó la baja durante el IIT 2024, fundamentalmente explicada por la menor venta de unidades Okm.

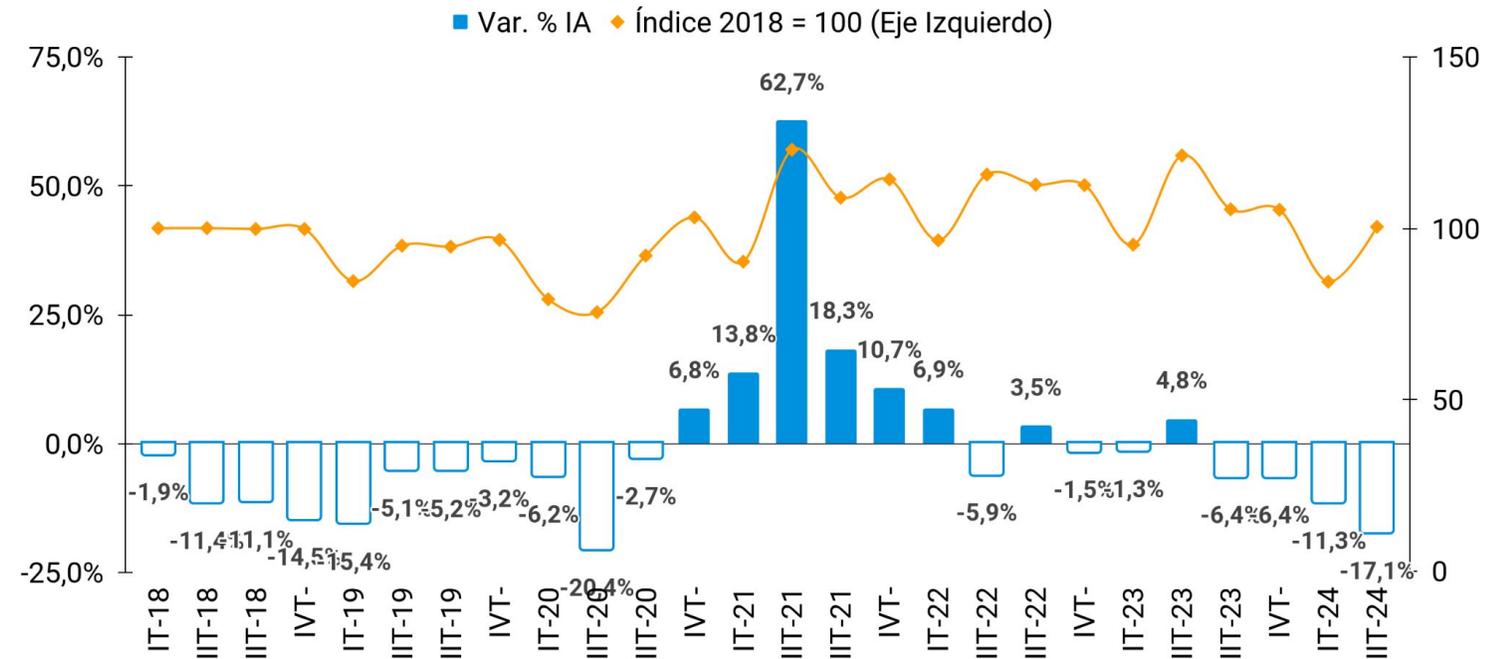
COMERCIO. ÍNDICE Y VARIACIÓN % INTERANUAL. PERÍODO IIT 2023 / IIT 2024.



INDUSTRIA MANUFACTURERA

INDUSTRIA MANUFACTURERA. ÍNDICE Y VARIACIÓN % INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2024.

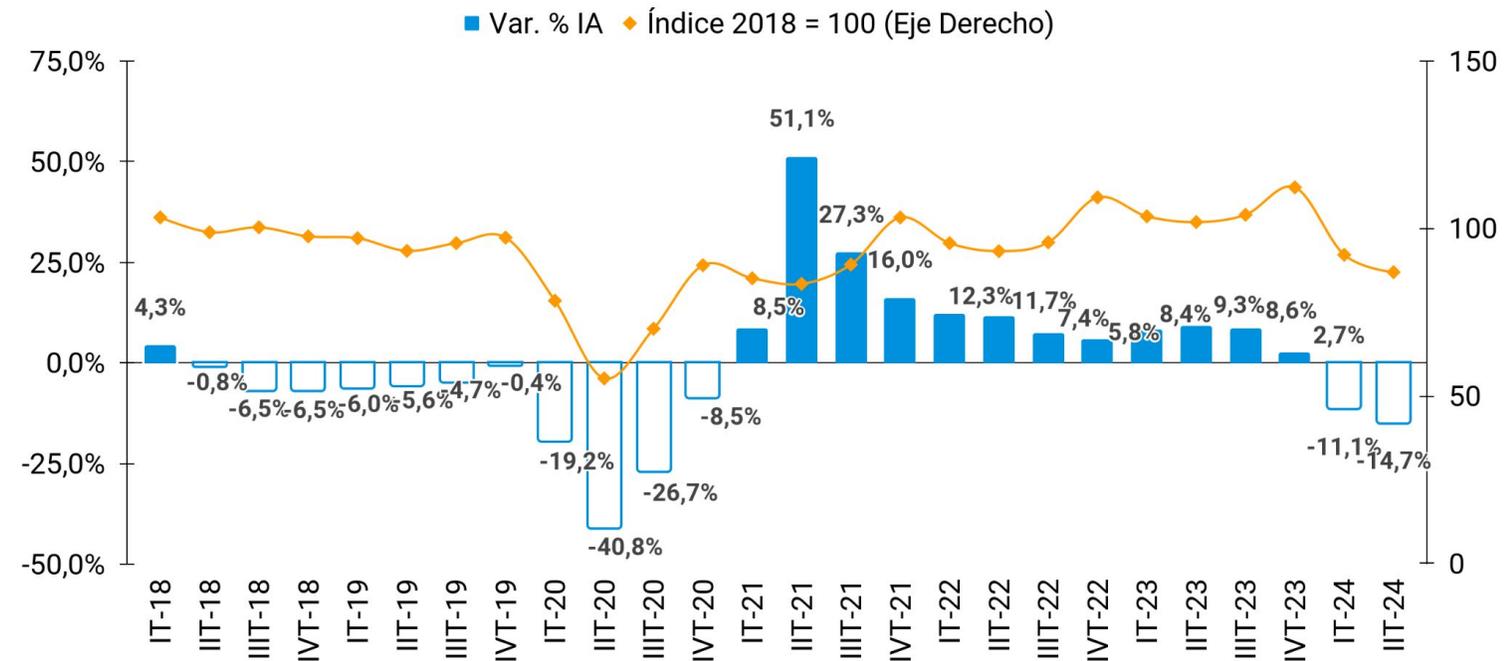
- La recuperación del sector industrial pos pandemia fue muy acelerado, pero el sendero positivo entró en estancamiento y caída durante 2023.
- En el segundo trimestre de 2024 la caída se profundizó (-17,1% interanual)
- Se verifican caídas muy pronunciadas en la producción de autopartes, aluminio y la industria química.



CONSTRUCCIÓN

- El sector de la construcción es uno de los mayores empleadores de mano de obra de la economía.
- Cae por segundo trimestre consecutivo (-14,7%) y profundizando la caída evidenciada en el primer trimestre de 2024.
- El índice aún se encuentra 7% por debajo de los niveles de 2019.

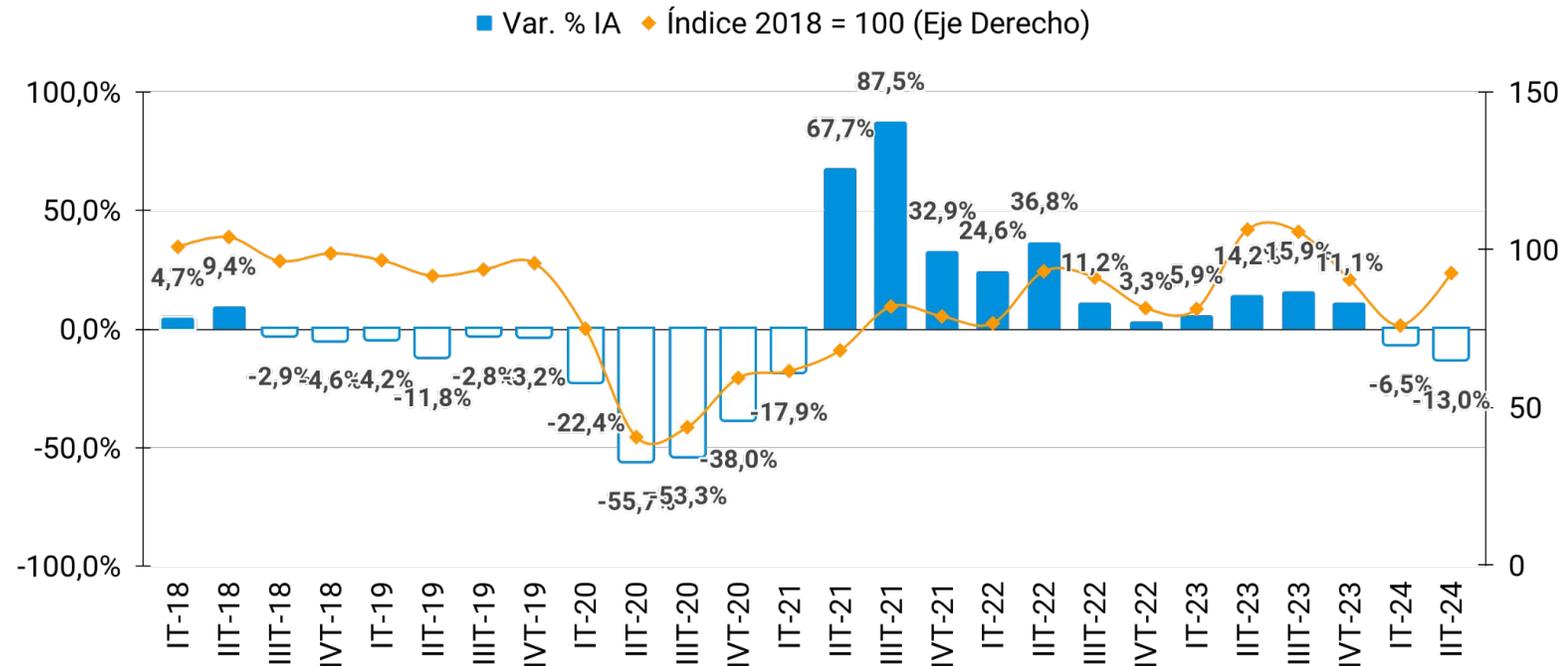
CONSTRUCCIÓN. ÍNDICE Y VARIACIÓN % INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2024.



HOTELES Y RESTAURANTES

HOTELERÍA Y RESTAURANTES. ÍNDICE Y VARIACIÓN % INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2024.

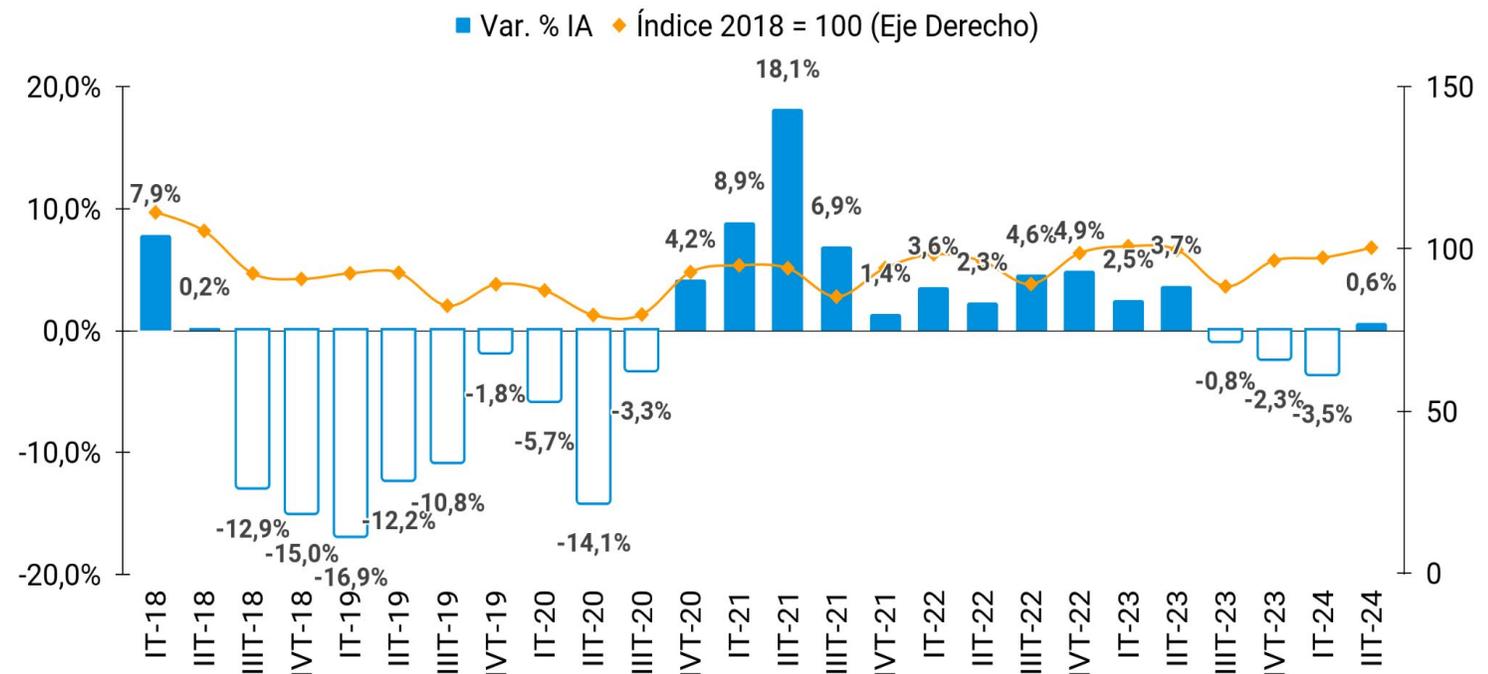
- El sector de hotelería y restaurantes mostró durante casi tres años un dinamismo superior al del resto de las actividades.
- Las actividades relativas al turismo en La Plata también sufrieron caídas de -13% durante el segundo trimestre de 2024.



ACTIVIDAD INMOBILIARIA Y PROFESIONALES

- El índice posee vaivenes muy marcados pero con una clara tendencia positiva desde fines de 2020.
- Uno de sus principales componentes, la actividad de compraventa de inmuebles, creció 9,4% respecto del mismo período de 2023.
- Las actividades empresariales por su parte caen -5% en el trimestre.

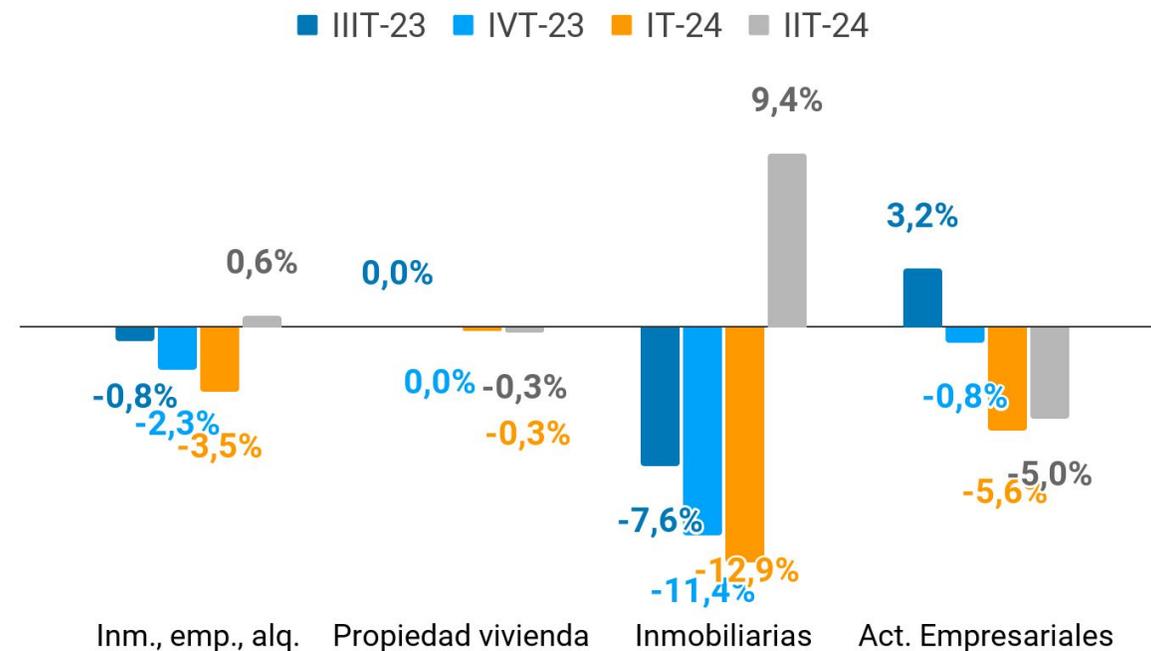
ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER. ÍNDICE Y VARIACIÓN % INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2024.



ACTIVIDAD INMOBILIARIA PROFESIONALES SEGÚN RAMA

ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER. ÍNDICE Y VARIACIÓN % INTERANUAL. PERÍODO IIT 2023 / IT 2024.

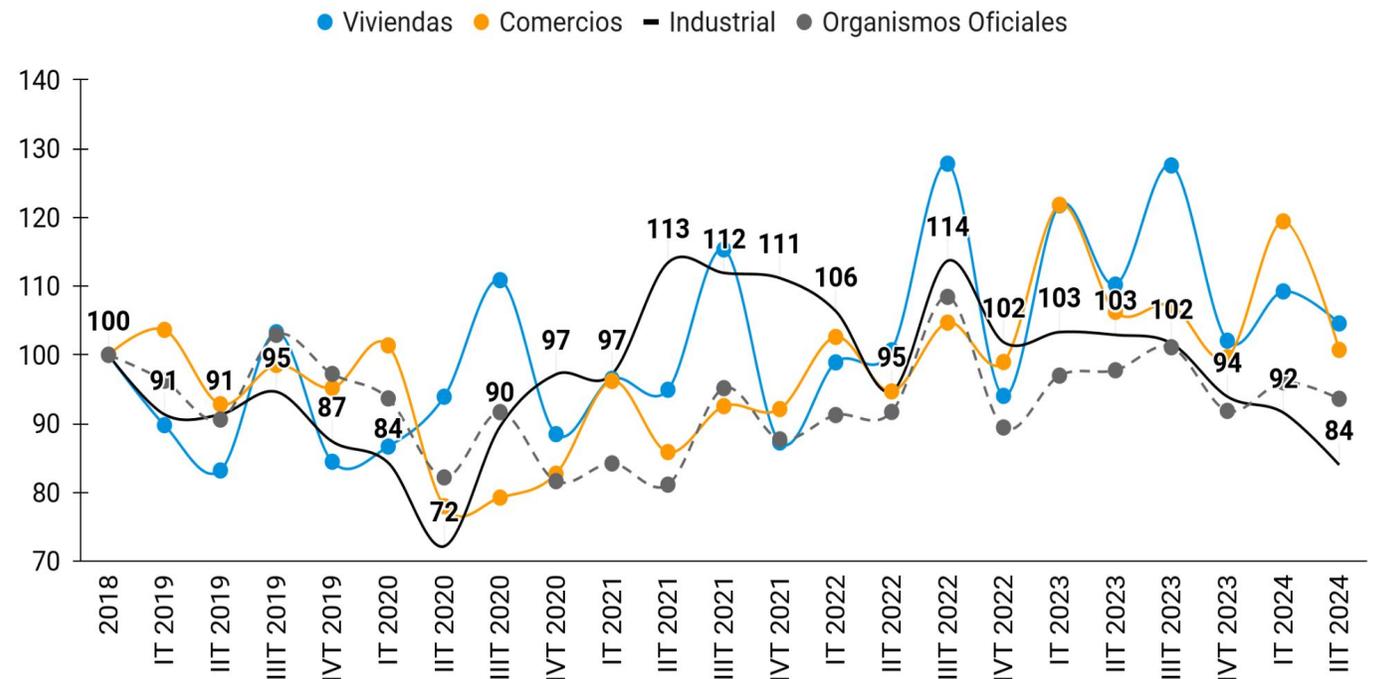
- El crecimiento de 0,6% en el sector es explicado fundamentalmente por las mayores escrituraciones (+9,4%).
- Las actividades empresariales caen 5%.



CONSUMO ELÉCTRICO

- El índice de consumo eléctrico para los principales componentes es menor que los valores alcanzados durante el mismo período de 2023 en todos sus componentes.
- El consumo industrial es el que más cae durante el primer trimestre (-18%)
- En segundo lugar cae el consumo eléctrico de los comercios (-5,2%)
- El consumo eléctrico de viviendas se redujo -5% y el de organismos públicos se redujo 4% durante el trimestre.

ÍNDICE DE CONSUMO ELÉCTRICO EN KW/H. PERÍODO 2018 / IIT 2024. BASE 2018 = 100.



**EL PROYECTO INDICADOR DE
ACTIVIDAD ECONÓMICA
LA PLATA**



EL INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA LA PLATA

- El INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL PARTIDO DE LA PLATA, es un índice que combina la variación en la actividad económica de todos los sectores productivos del Partido de La Plata ponderados por su participación en el Producto Bruto Geográfico (PBG) del Partido.
- Las diferentes ramas de actividad se estiman en función de una encuesta representativa del sector comercial del Partido especialmente diseñada para el mismo y de un conjunto de información secundaria obtenida de diversos organismos oficiales. Los índices de precios se toman de la Dirección Nacional de Cuentas Nacionales del INDEC.

PRODUCTOS Y FECHAS DE PUBLICACIÓN

I. Demografía Empresaria <i>anual</i>
II. Ocupación de Locales comerciales <i>anual</i>
III. Encuesta cuantitativa comercial <i>trimestral</i>
IV. Necesidades y problemas Empresariales <i>trimestral</i>
V. Expectativas Empresariales <i>trimestral</i>
VI. Indicador Trimestral de Actividad Económica <i>trimestral</i>

Se publicó en diciembre 2018

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/lab-doc-6352>

La ultima (II trim 2024) se publicó en Agosto

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/encuesta-a-comercios-de-la-plata-6841>

La ultima (II trim 2024) se publicó en Agosto

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/indice-de-expectativas-empresariales-la-plata-8453>

Se publicó I trim 2024 en Junio

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/indicador-de-actividad-economica-la-plata-iaelap-6682>



Laboratorio de DESARROLLO
SECTORIAL y TERRITORIAL



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

 labDataFCE
 fceunlp

 laboratoriodes@econo.unlp.edu.ar
 www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio

 +54 (221) 423-6769/71 Int.180
 Calle 6 #777 | La Plata | Bs. As.