

INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA LA PLATA

IV TRIMESTRE DE 2023

MARZO 2024



Laboratorio de DESARROLLO
SECTORIAL y TERRITORIAL

FCE
FACULTAD DE CIENCIAS
ECONÓMICAS



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

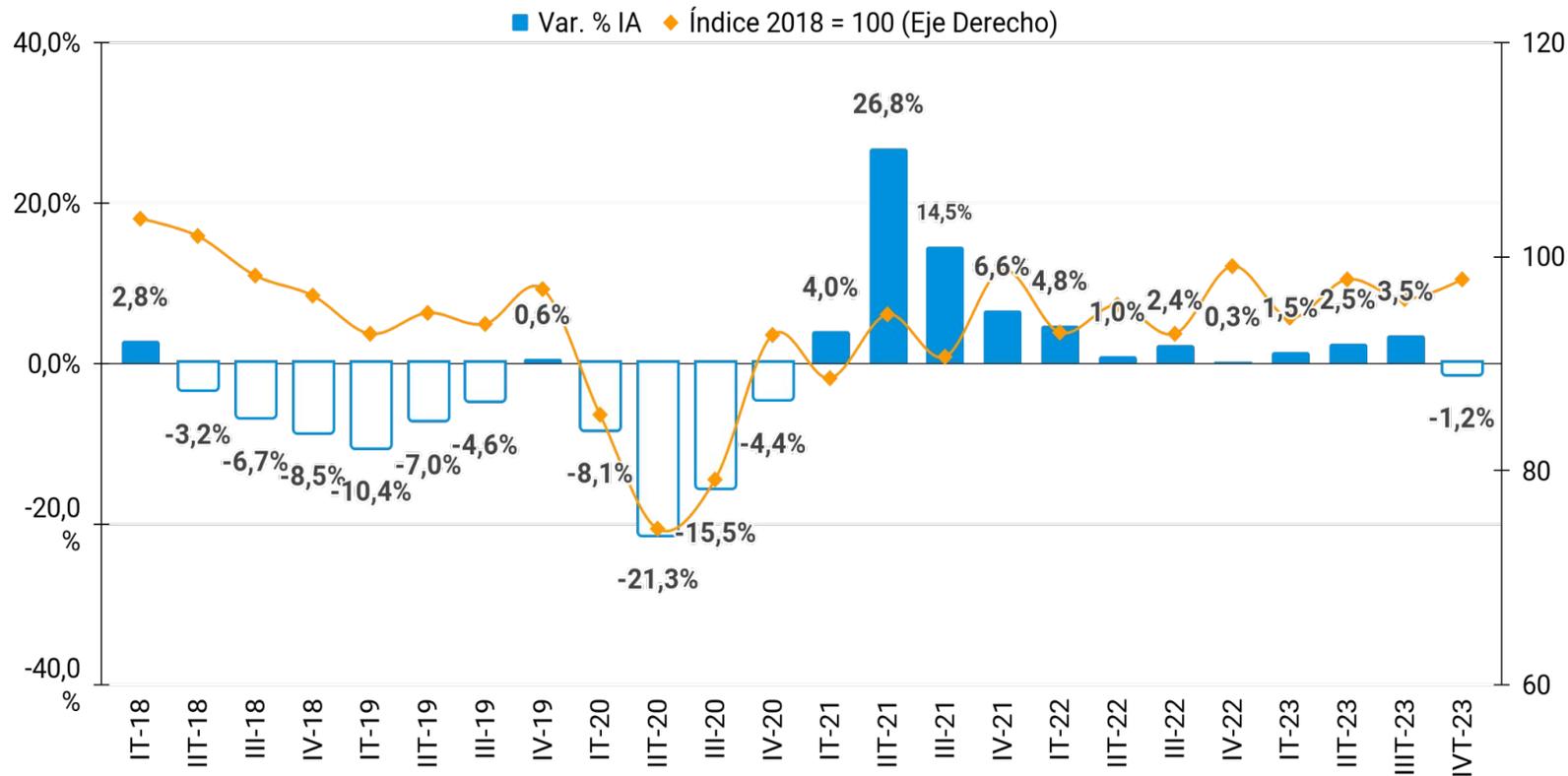


LA CAÍDA DEL SALARIO Y LA INDUSTRIA DETIENEN EL CRECIMIENTO DE LA ACTIVIDAD LOCAL

- Durante el IV trimestre de 2023 **la actividad económica de La Plata cayó 1,2%** respecto al mismo período del año anterior (i.a.). Este es el primer dato negativo luego de 11 trimestres de crecimiento.
- El índice de actividad aún se encuentra levemente por encima del valor alcanzado en 2019, como también del cuarto trimestre de 2018.
- La **Industria**, la **Administración Pública**, y el **Comercio minorista** son quienes explican fundamentalmente la caída en la actividad. Contrariamente, **Hotelería y Restaurant**, **Comercio de autos** y **Comercio mayorista** continuaron creciendo en el último tramo del año.
- La **construcción**, otra actividad de gran importancia en la generación de mano de obra y consumo en la Ciudad también continuó creciendo en el cuarto trimestre de 2023.
- La masa salarial real del promedio de La Plata cayó 6,3 p.p respecto del mismo período de 2022.

IAELAP: ÍNDICE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA PARTIDO DE LA PLATA.

ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IVT 2023



-1,2 p.p
respecto del IVT 2022

+0,9 p.p
respecto del IVT 2019

+1,6 p.p
respecto del IVT 2018



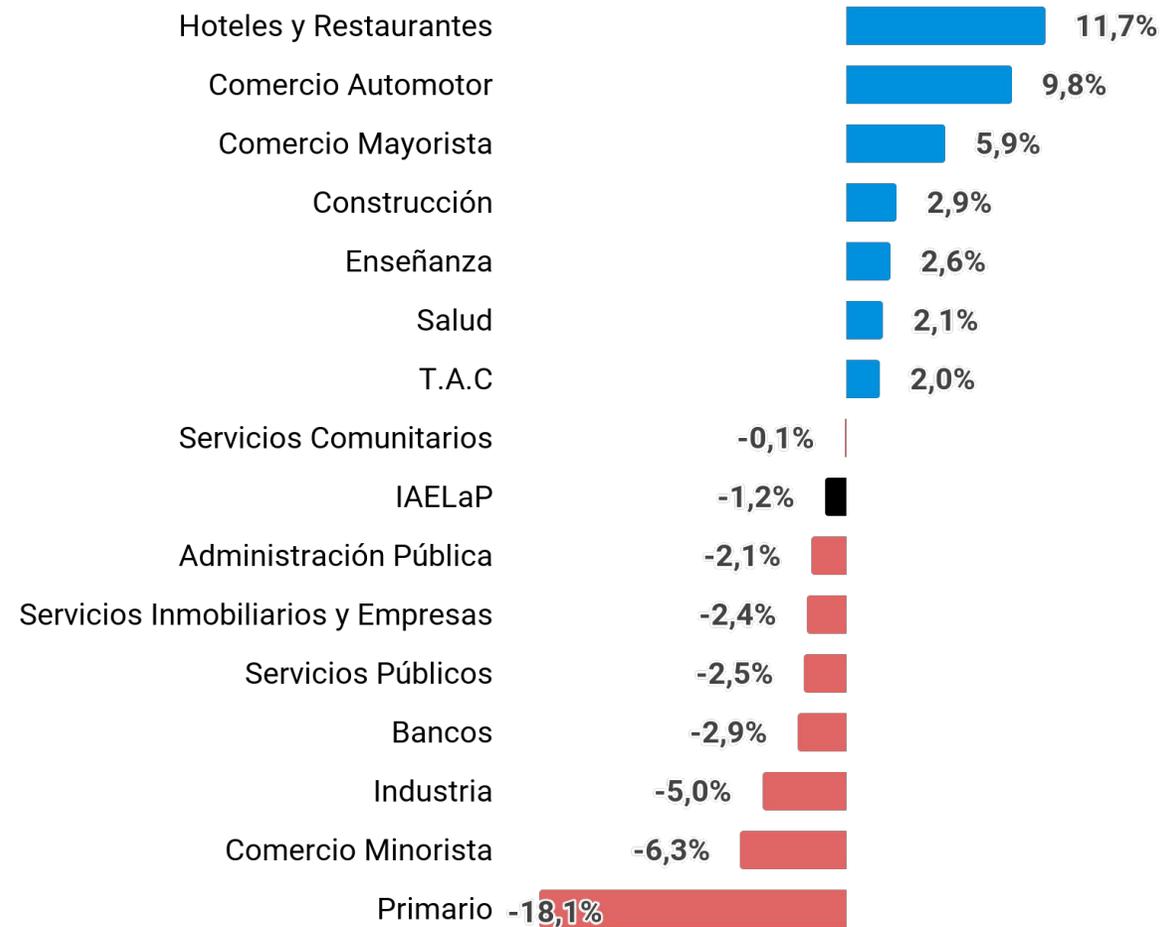
LAS RAMAS MÁS IMPORTANTES DEJARON DE CRECER

- Se verifica durante el CUARTO trimestre que las tres ramas de mayor peso en el municipio: Administración Pública, Industria y Comercio caen. En el caso de la Industria, la menor actividad se consolida (cayó 6,4% en el IIIT y 5% en el IVT).
- Otras actividades, de gran relevancia para el municipio vienen desde hace más de un año mostrando una evolución positiva, como la **venta de autos**, la **Construcción** y las **actividades turísticas** (Hotelería y Restaurantes).
- Dentro de las actividades que ofician de contrapeso a la caída en el IVT 2023 se destacan: la venta de autos (+9,8% i.a), hoteles y restaurant (+11,7% i.a), el comercio mayorista (+5,9% i.a) y la construcción (+2,9% i.a).
- **El comercio** en términos generales crece en gran parte producto del movimiento en el mercado automotor, pero uno de sus componentes, el **comercio minorista**, de gran importancia para el municipio, cae 6,3%.
- También registran caídas durante el trimestre las actividades de Intermediación financiera (-2,9%), Servicios Públicos (-2,5%) y ss. inmobiliarios y empresariales (-2,4%).

IAELAP. DESAGREGACIÓN SECTORIAL

ÍNDICE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA PARTIDO DE LA PLATA.

VARIACIÓN % INTERANUAL SEGÚN RAMA. IV TRIMESTRE 2023



7 actividades
caen por debajo del promedio

-6,3%
cae el comercio minorista en el municipio

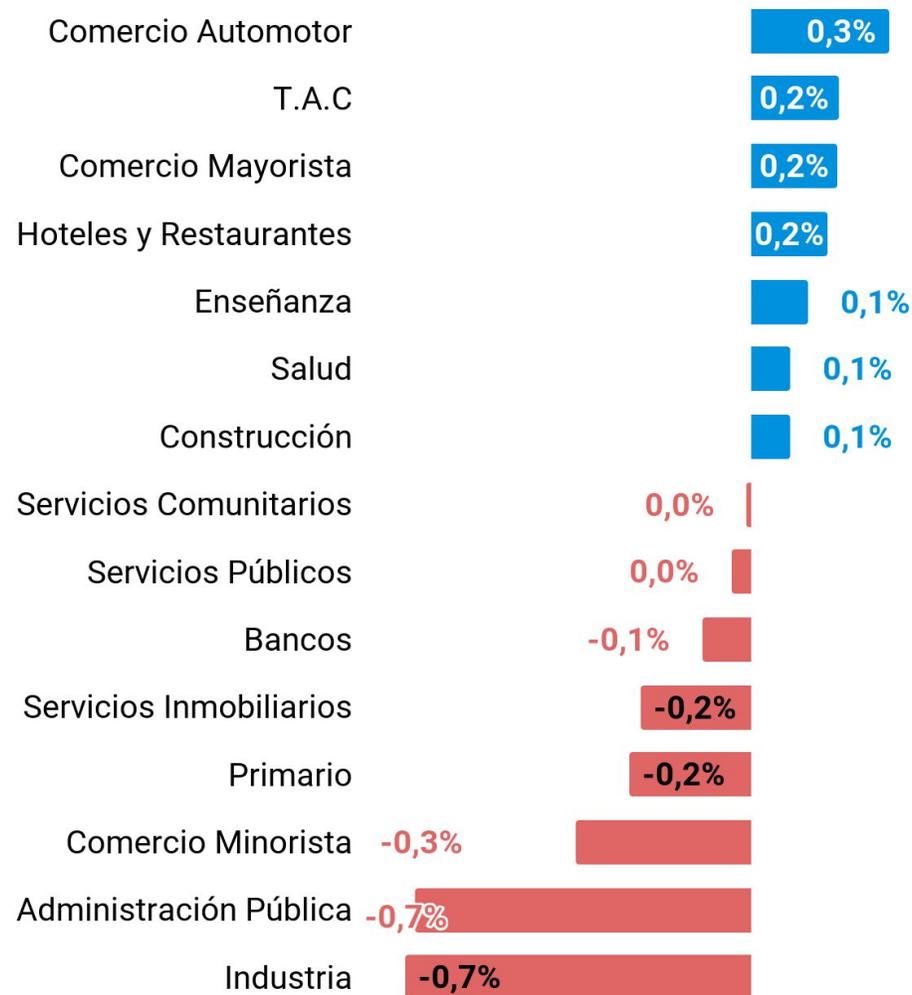
-5%
cae la industria en el cuarto trimestre

-2,1%
cae la administración pública

¿QUÉ RAMAS EXPLICAN LA VARIACIÓN?

- Cuando, además de la variación interanual se tiene en cuenta el peso de cada rama, se observa que **la industria y la administración pública** son las actividades que mayor aporte hacen a la caída en la actividad.
- Le siguen en importancia el **comercio minorista**, el **sector primario**, **Servicios Inmobiliarios** y **Bancos**.
- Como contrapeso a la caída se encuentran el **comercio automotor**, **transporte y almacenamiento**, el **comercio mayorista** y **Hoteles y restaurant**.

IAELAP. APOORTE A LA VARIACIÓN SEGÚN RAMA DE ACTIVIDAD. IV TRIMESTRE DE 2023

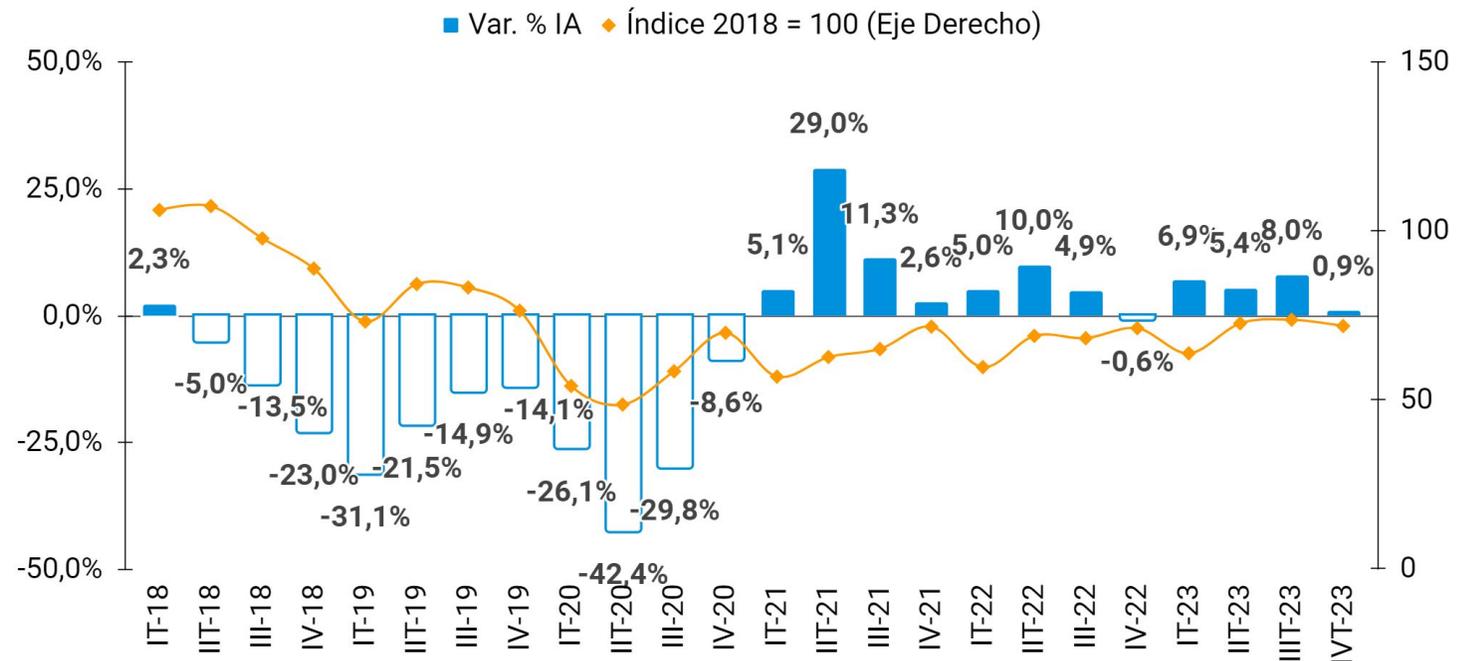


COMERCIO

PRIMER TRIMESTRE 2018 /
CUARTO TRIMESTRE 2023

- El sector comercial del municipio en su conjunto continúa creciendo pero a un ritmo mucho menor que en trimestres previos.
- El gran aportante al crecimiento de este sector fue el comercio de autos.
- Durante el cuarto trimestre de 2023 el comercio mayorista creció pero el minorista (el más importante en términos relativos), se redujo 6,3%.

COMERCIO. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IVT 2023

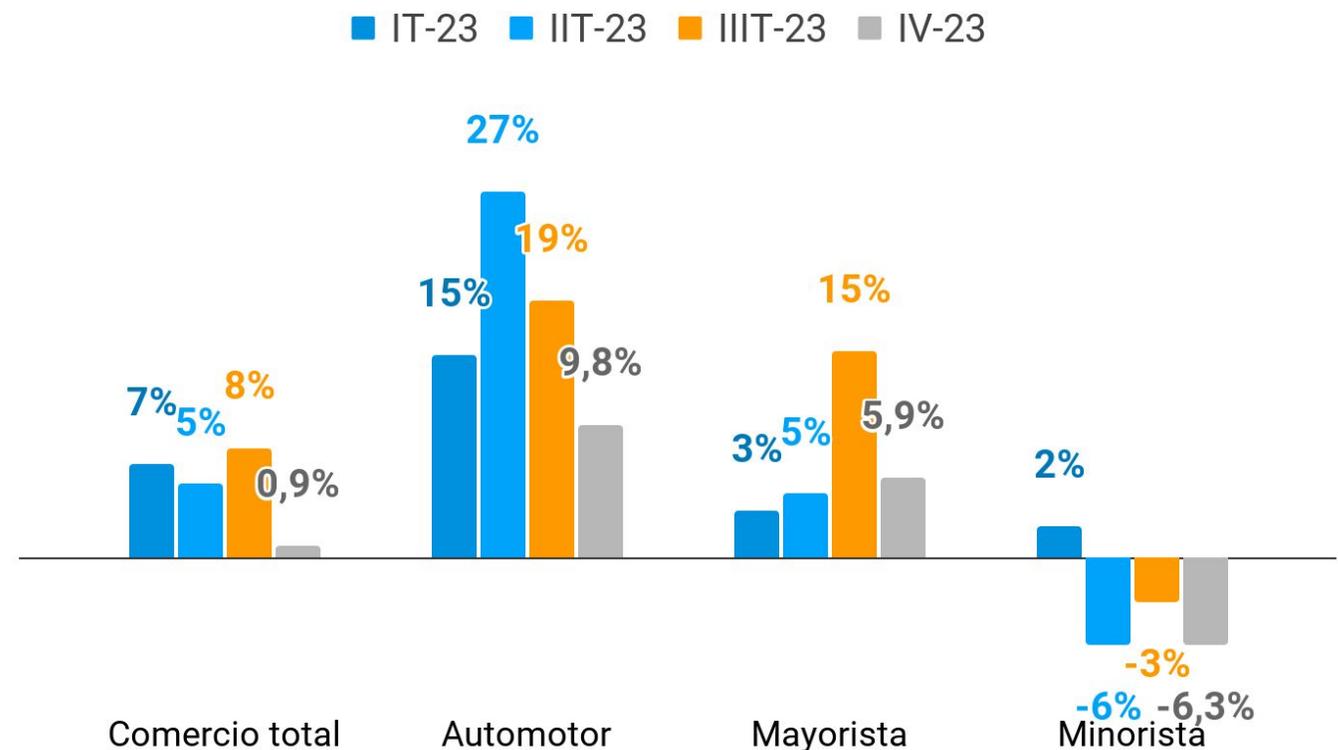


COMERCIO SEGÚN RAMA

PRIMER TRIMESTRE 2023 / CUARTO TRIMESTRE 2023

- Los componentes del Índice comercial general crecen un 0,9% en el trimestre.
- El comercio minorista es el único componente que cae al 6,3% i.a, compensando la suba de los otros dos componentes.
- Cae por tercer trimestre consecutivo, profundizando la baja del trimestre anterior.
- El comercio de autos continúa la senda de la recuperación pero a menor ritmo (crece al 9,8% i.a.)

COMERCIO. ÍNDICE Y VAR. PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2023 / IVT 2023

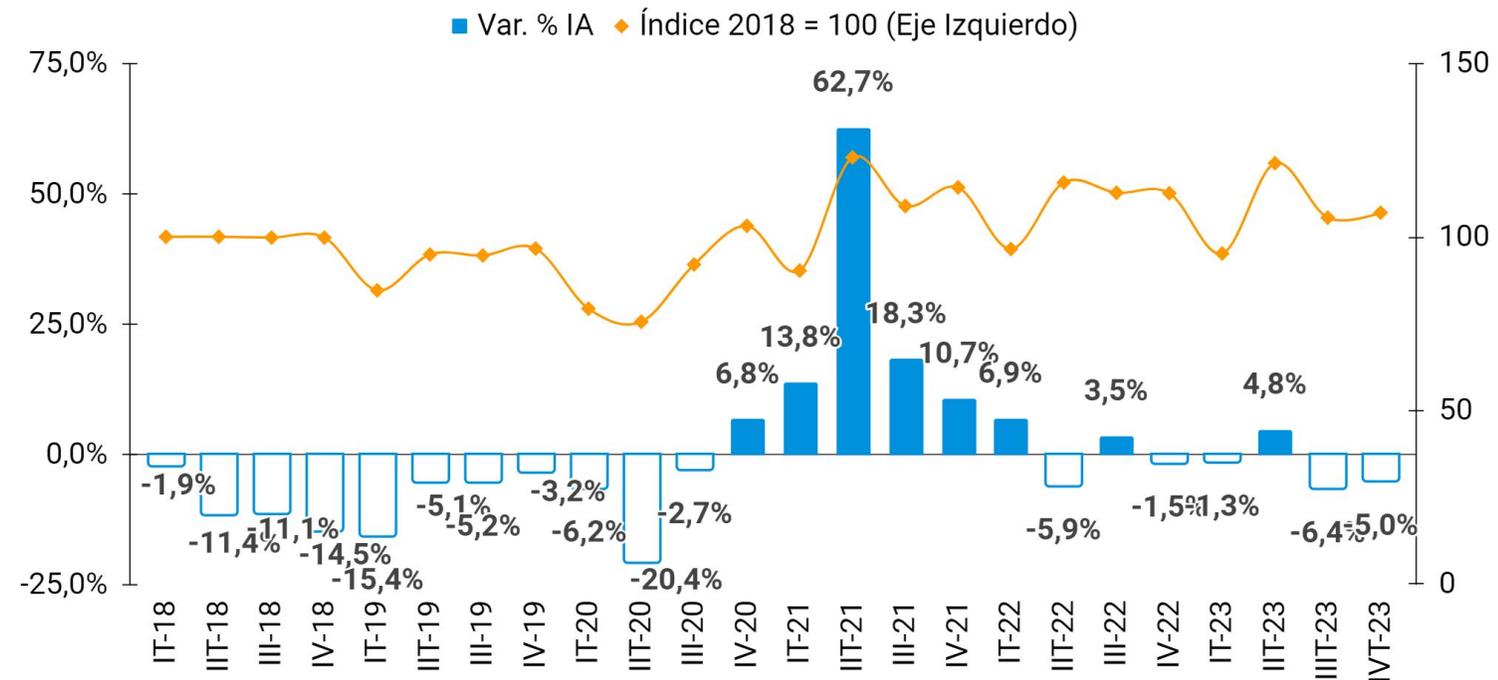


INDUSTRIA

PRIMER TRIMESTRE 2018 /
CUARTO TRIMESTRE 2023

- El sector industrial platense continúa perdiendo dinamismo.
- Durante el cuarto trimestre de 2023 la actividad fabril cayó un 5% respecto del mismo período de 2022, con caídas en la actividad de molienda, autopartista y producción de aluminio.
- El índice aún se mantiene más de 10 p.p por encima de los valores pre pandemia.

INDUSTRIA MANUFACTURERA. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL.
PERÍODO IT 2018 / IVT 2023

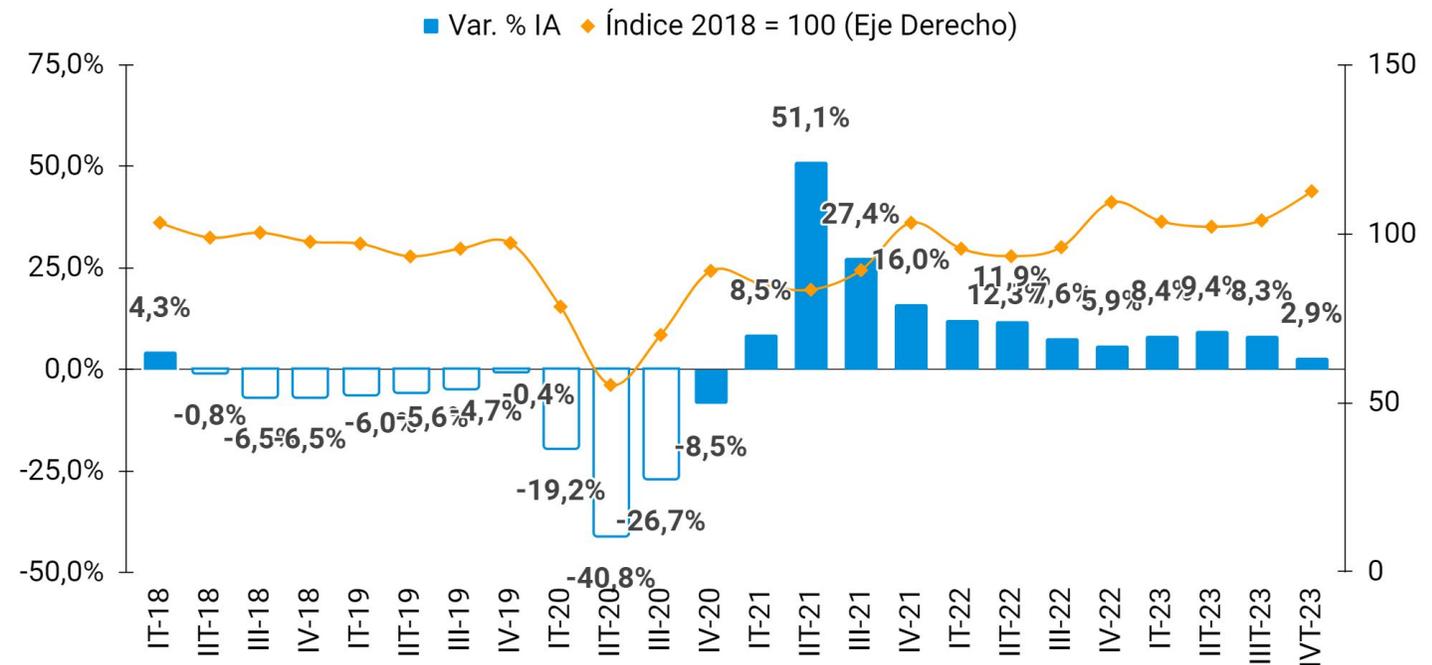


CONSTRUCCIÓN

PRIMER TRIMESTRE 2018 / CUARTO TRIMESTRE 2023

- El sector de la construcción también continúa creciendo pero a menor ritmo que en trimestres previos.
- Esta rama de actividad había ganado dinamismo a hacia mediados del año, pero hacia el último trimestre se fue estancando.
- El índice de actividad se encuentra 16 p.p por encima de los niveles alcanzados pre - pandemia y supera los mejores valores alcanzados desde que inició el indicador.

CONSTRUCCIÓN. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL.
PERÍODO IT 2018 / IVT 2023

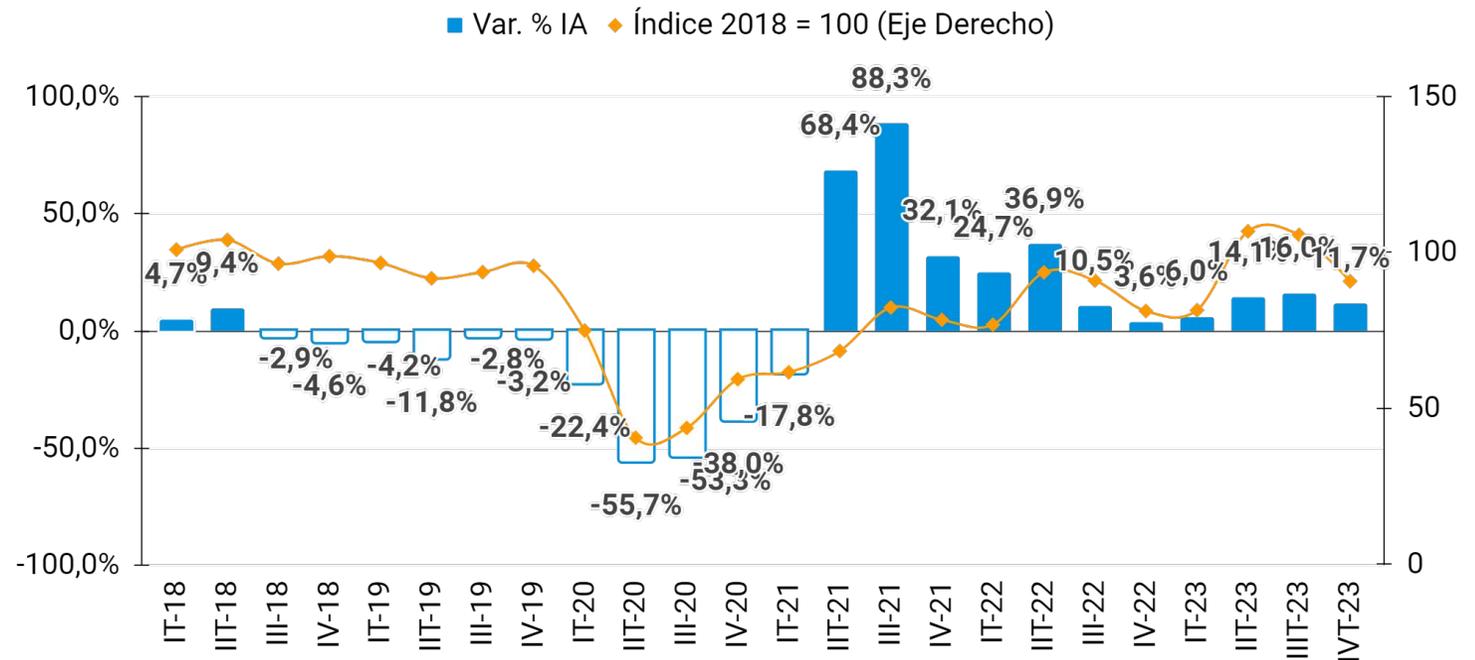


HOTELES Y RESTAURANTES

PRIMER TRIMESTRE 2018 /
CUARTO TRIMESTRE 2023

- El sector de hotelería y restaurantes crece a un ritmo acelerado, con una dinámica similar a la que venía evidenciando en trimestres anteriores.
- Las actividades relativas al turismo en La Plata tuvieron una muy buena performance en el trimestre (+11,7% i.a).
- Referentes del sector coinciden que saldo del flujo turístico y las ventas en restaurantes fueron positivas.

HOTELERÍA Y RESTAURANTES. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IVT 2023

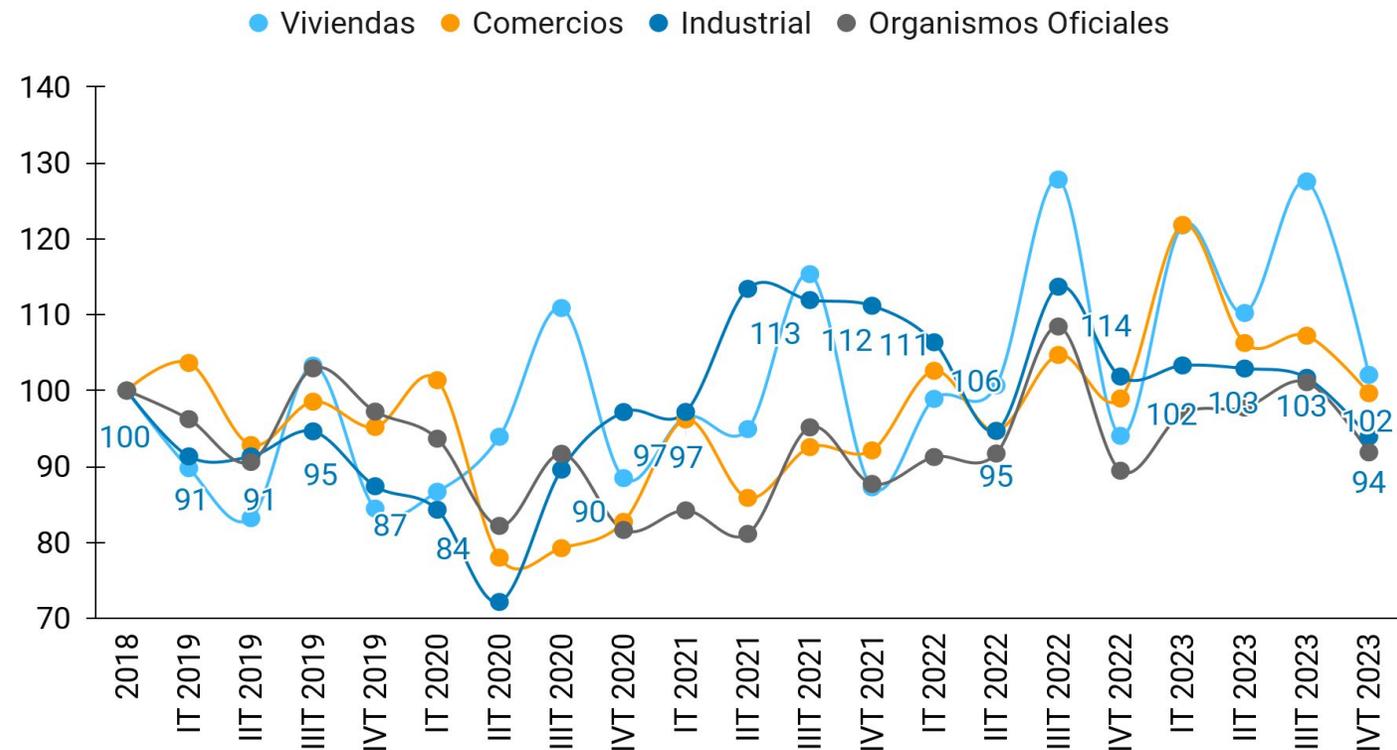


CONSUMO ELÉCTRICO

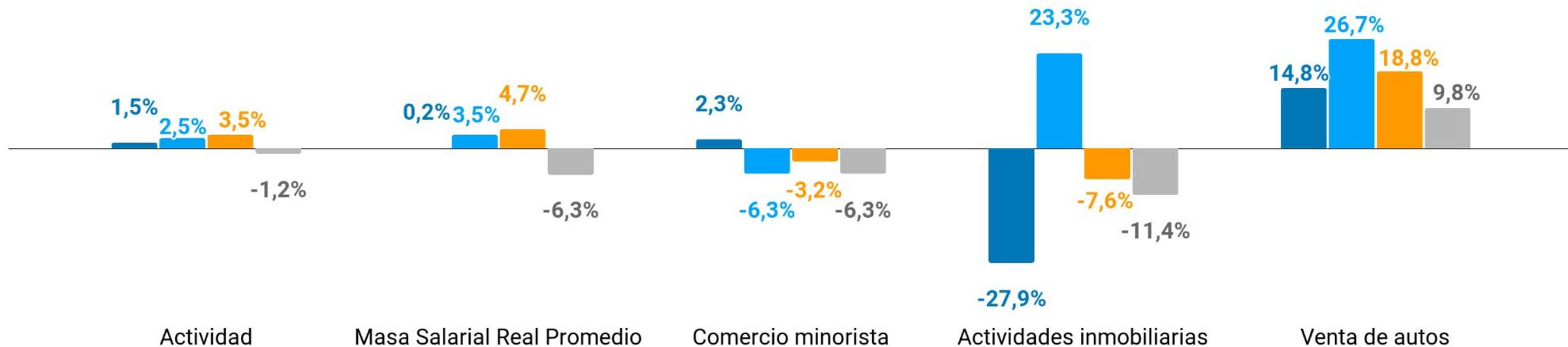
ÍNDICE DE CONSUMO EN KW/H. 2018 / CUARTO TRIMESTRE 2023

- Las viviendas fueron el tipo de consumidor que más incrementaron en su consumo eléctrico entre 2019 y 2023.
- Hacia el cuarto trimestre del año, su consumo fue el que más cayó respecto del trimestre previo.
- El índice de consumo industrial continúa cayendo por segundo trimestre consecutivo.
- El consumo comercial, por su parte continúa la tendencia decreciente iniciada en el IIT 2023.

ÍNDICE DE CONSUMO ELÉCTRICO. PERÍODO 2018 / IVT 2023. BASE 2018 = 100



■ IT-23 ■ IIT-23 ■ IIIT-23 ■ IV-23



RESUMEN DE VARIABLES

VARIACION % INTERANUAL

**EL PROYECTO INDICADOR DE
ACTIVIDAD ECONÓMICA
LA PLATA**



EL INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA LA PLATA

EL INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA DEL PARTIDO DE LA PLATA, es un índice que combina la variación en la actividad económica de todos los sectores productivos del Partido de La Plata ponderados por su participación en el Producto Bruto Geográfico (PBG) del Partido.

Las diferentes ramas de actividad se estiman en función de una encuesta representativa del sector comercial del Partido especialmente diseñada para el mismo y de un conjunto de información secundaria obtenida de diversos organismos oficiales. Los índices de precios se toman de la Dirección Nacional de Cuentas Nacionales del INDEC.

PRODUCTOS Y FECHAS DE PUBLICACIÓN

I. Demografía Empresaria | *anual*

II. Ocupación de Locales comerciales | *anual*

III. Encuesta cuantitativa comercial | *trimestral*

IV. Necesidades y problemas Empresariales | *trimestral*

V. Expectativas Empresariales | *trimestral*

VI. Indicador Trimestral de Actividad Económica |
trimestral

Se publicó en diciembre 2018

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/lab-doc-6352>

La ultima (III trim 2023) se publicó en Noviembre

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/encuesta-a-comercios-de-la-plata-6841>

La ultima (III trim 2023) se publicó en Noviembre

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/indice-de-expectativas-empresariales-la-plata-8453>

Se publicó III trim 2023 en Diciembre

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/indicador-de-actividad-economica-la-plata-iaelap-6682>



Laboratorio de **DESARROLLO**
SECTORIAL y TERRITORIAL



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

 labDataFCE
 fceunlp

 laboratoriodes@econo.unlp.edu.ar
 www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio

 +54 (221) 423-6769/71 Int.180
 Calle 6 #777 | La Plata | Bs. As.