AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

LA EVOLUCIÓN DE LA ECONOMÍA DE LINCOLN | INFORME ANUAL 2021

AGENCIA DESARROLLO PRODUCTIVO LINCOLN

Junio de 2022

Laboratorio de DESARROLLO SECTORIAL y TERRITORIAL
Facultad de Ciencias Económicas
UNIVERSIDAD NACIONAL DE LA PLATA

EN 2021 LA ECONOMÍA DE LINCOLN SE RECUPERO DE LA PANDEMIA

Luego de una crisis sin precedentes producto de la pandemia en 2020, la economía de LINCOLN se recuperó (creció 7,4% i.a.) de la mano de la construcción, que mas que compensó otro mal año agrícola.

El agro, si bien tuvo un mal año en cantidades y puso un freno importante al crecimiento, los altos precios de sus productos han hecho que aporte el 38% del crecimiento nominal del producto bruto.

La construcción fue la estrella del 2021, impulsada por la restricción de otros gastos durante la pandemia, sigue siendo receptora del excedente económico local y refugio ante la inestabilidad macroeconómica.

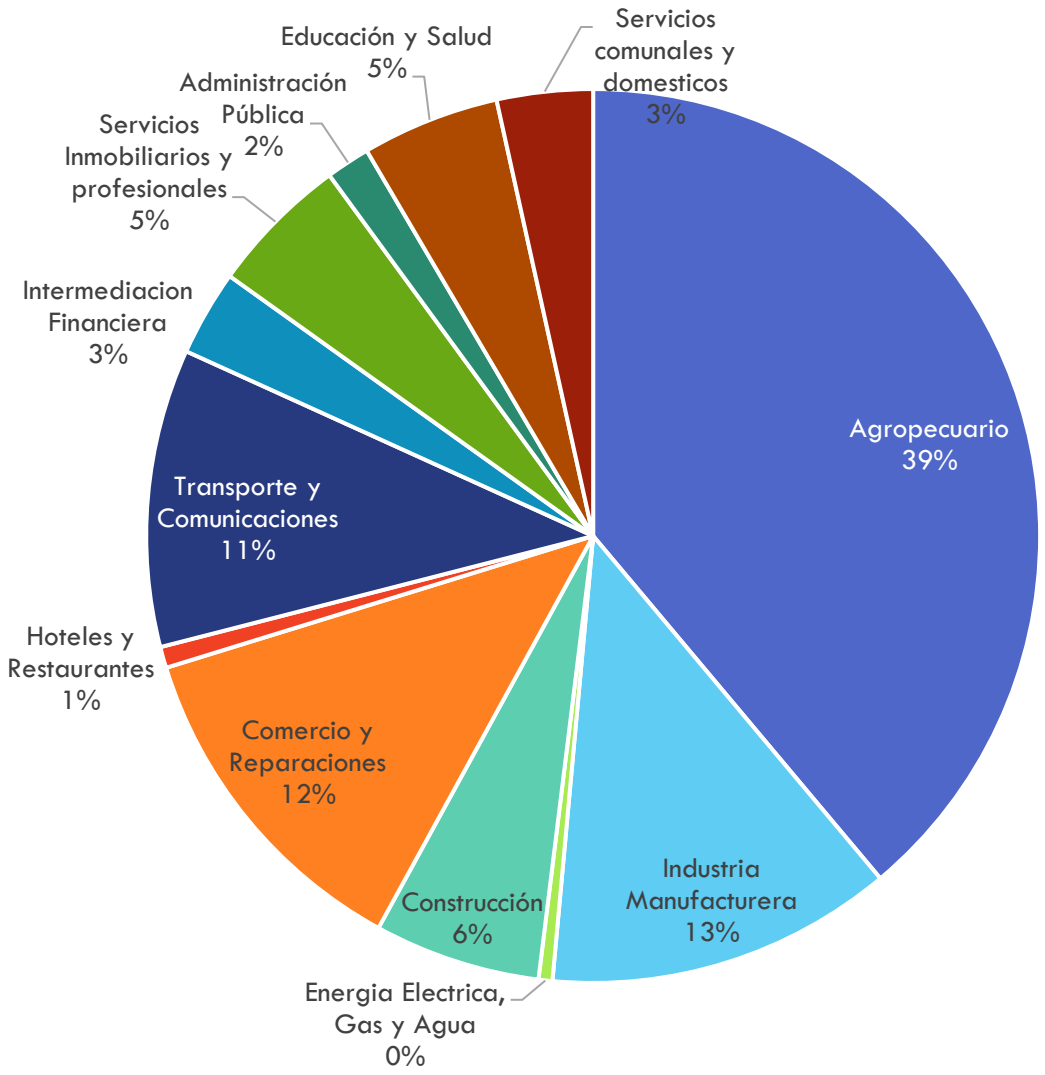
LA ESTRUCTURA PRODUCTIVA DE LINCOLN 2021

El 39% de todos los bienes y servicios producidos en el Partido de Lincoln (PBG) son generados por el sector **AGROPECUARIO** (agricultura, ganadería y servicios agropecuarios).

La **INDUSTRIA** sube al segundo lugar aportando 13% del total

Luego se ubica **COMERCIO** con el 12% (autos, minorista y mayorista) y **TRANSPORTE** (principalmente camión) y **COMUNICACIONES** (11%).

PBG. Composición según rama de actividad. Año 2021 valores corrientes. (en %)



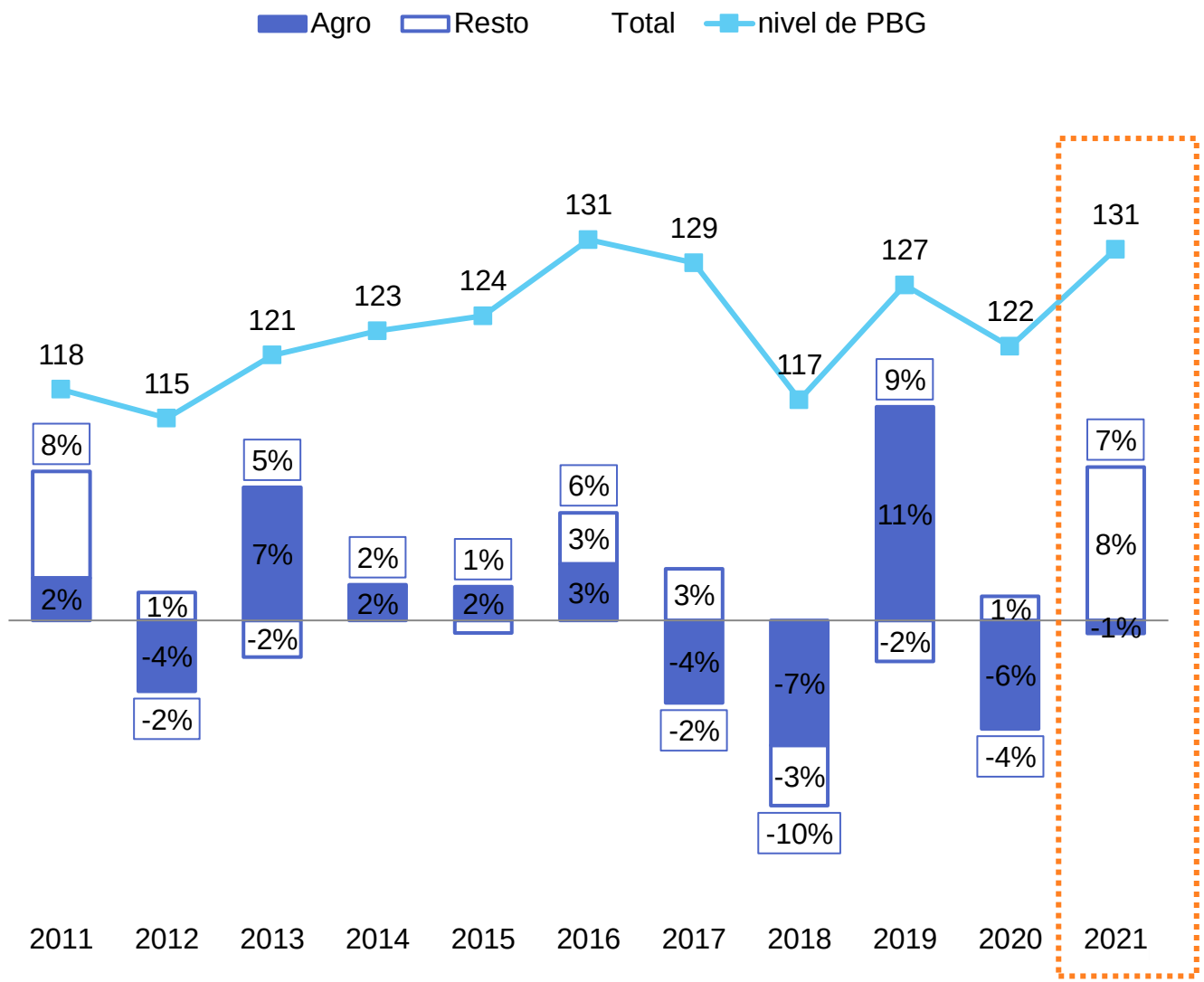
AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

EVOLUCIÓN DE LA ECONOMÍA DE LINCOLN

Durante 2021 la economía de Lincoln **creció 7,4%** respecto al año anterior. Eso significa que se recuperó de la caída producto de la pandemia y alcanzó el pico de 2016.

En este caso **las actividades diferentes al agro son las que impulsaron la recuperación.**

LINCOLN. Producto bruto geográfico según agro y resto de ramas de actividad. (variación % interanual)



AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

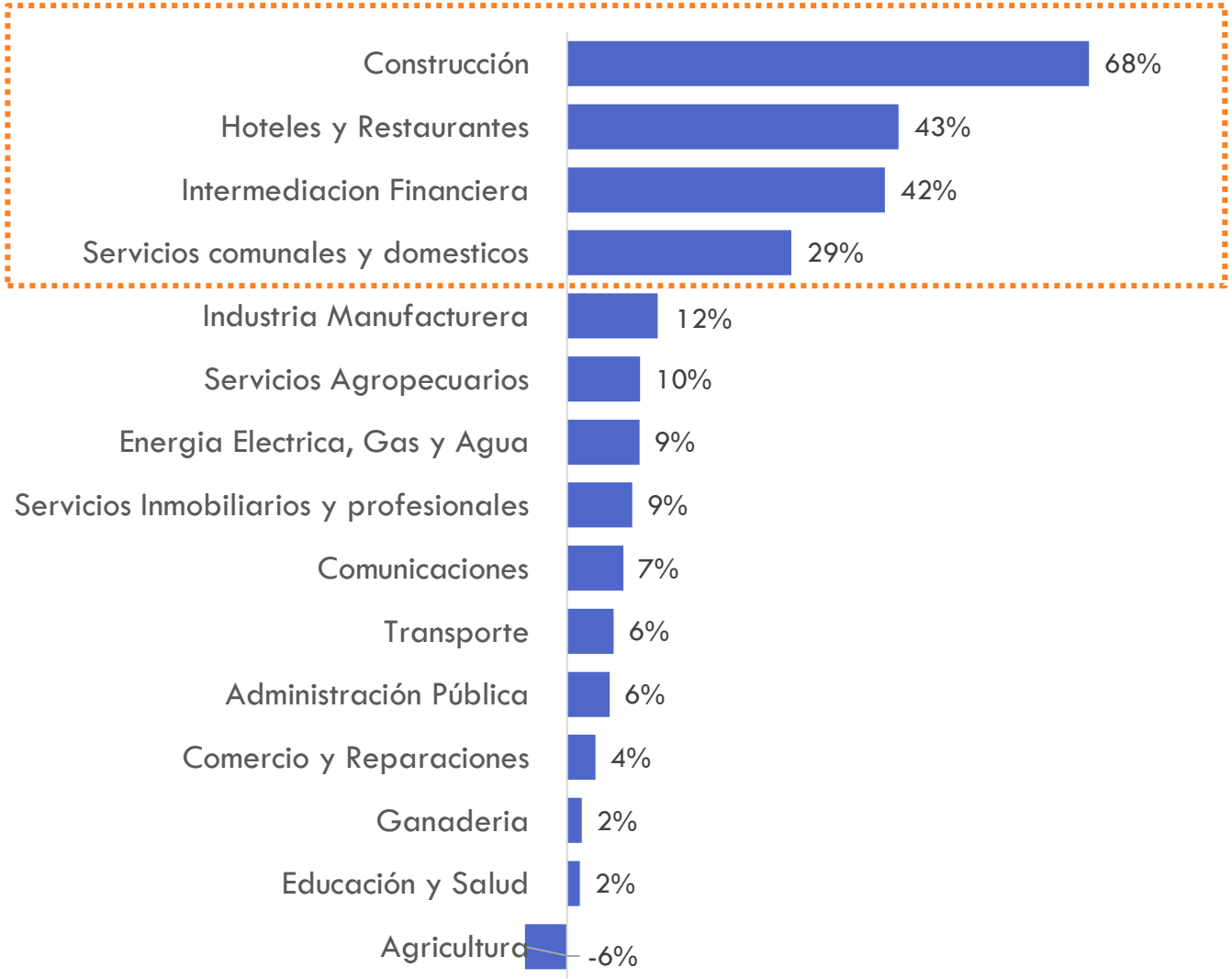
LAS RAMAS DE ACTIVIDAD

La rama estrella fue la CONSTRUCCION, con un aumento real –descontando los efecto de la inflación- **del 68%.**

HOTELES Y RESTAURANTES que fue la mas afectadas por la pandemia (cayo 50% i.a. en 2020), se recuperó fuerte en 2021, creciendo 43% i.a., quedando todavía por debajo de los niveles de 2019.

También crecieron en forma importante la INTERMEDIACIÓN FINANCIERA (42% i.a.) por el mayor otorgamiento de créditos, los SERVICIOS COMUNALES (clubes) (20%i.a.), y la INDUSTRIA MANUFACTURERA (12% i.a.).

LINCOLN. Producto bruto geográfico de Lincoln según ramas de actividad. 2021. (var. % interanual)

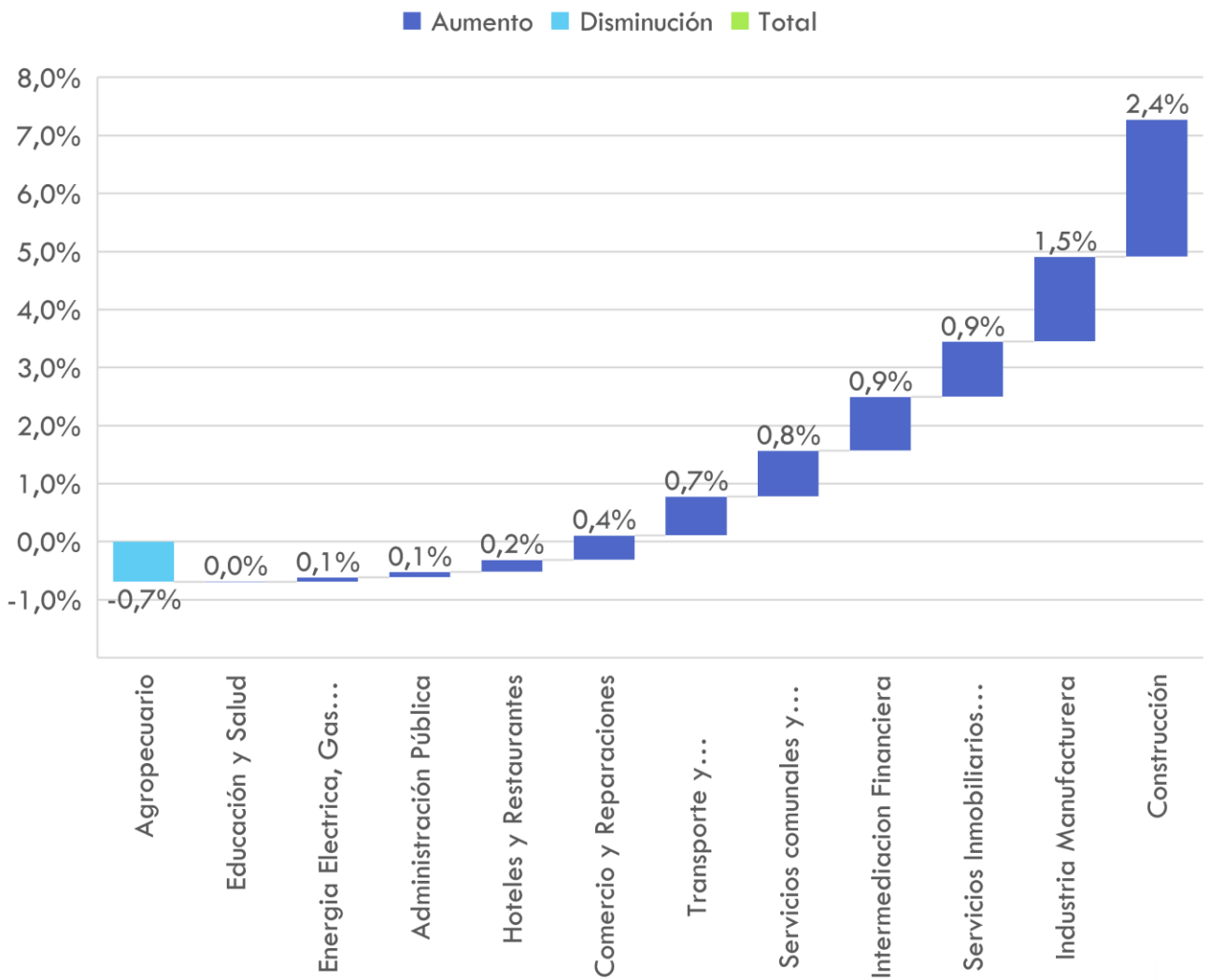


AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

LOS APORTES SECTORIALES

- Por su peso en la economía linqueña y por su excelente perfomance, **la CONSTRUCCION es la rama que mayor aporte hizo** (2,4 puntos porcentuales –pp- de los 7 pp que creció la economía) al crecimiento del Producto Bruto:
- **También tuvo aportes importantes la INDUSTRIA (1,4pp).**

LINCOLN. Producto bruto geográfico. Incidencia de cada rama en la variación del producto. 2021. (en %)



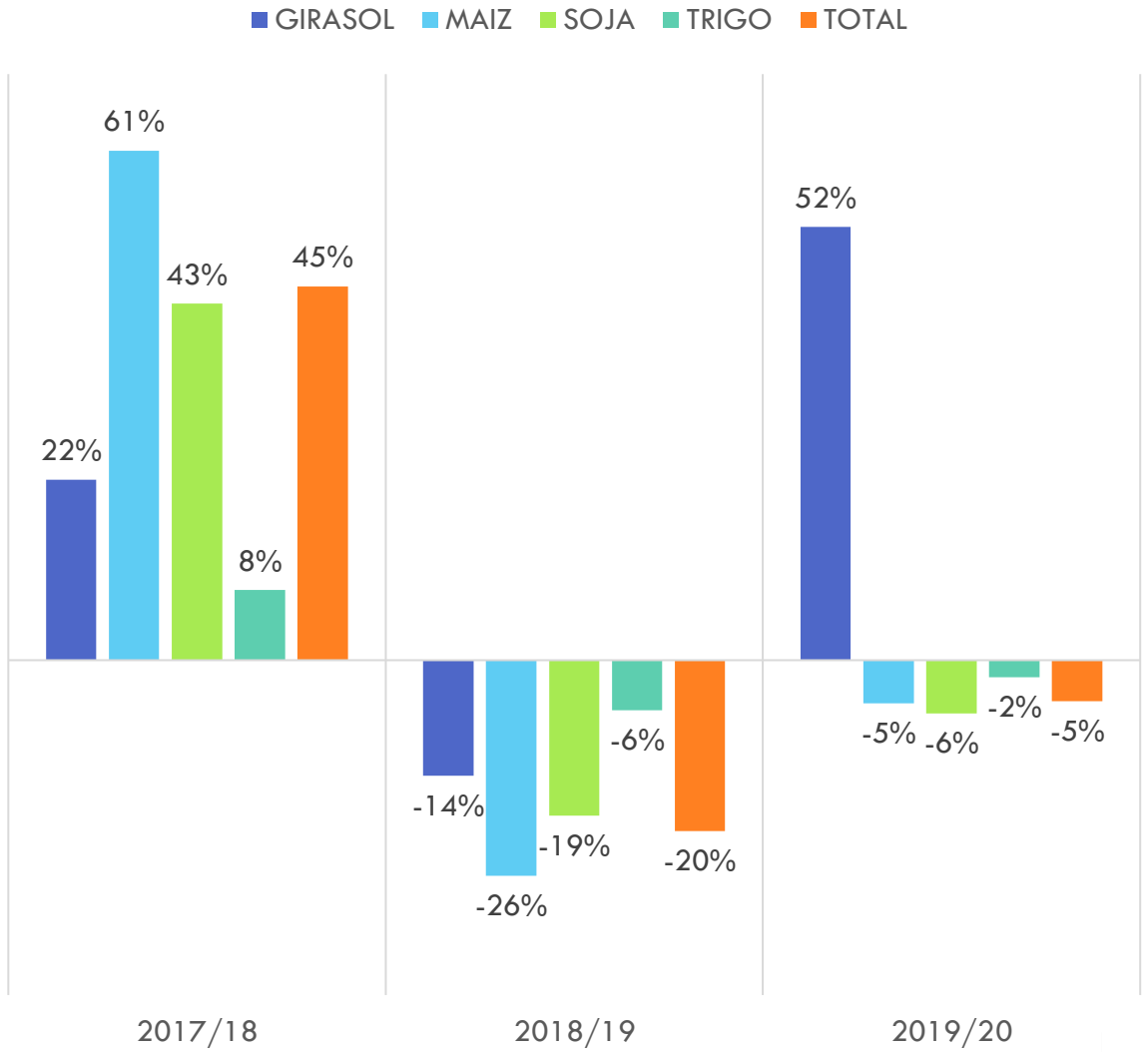
AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

OTRO MAL AÑO DE LA AGRICULTURA, QUE DE TODOS MODOS SIGUE GENERANDO LA MAYOR PARTE DEL EXCEDENTE

Durante 2021 (campaña 2020/2021) la producción de granos disminuyó un 5% respecto a la campaña anterior. Salvo GIRASOL (cuya producción aumento 52%) el resto de productos disminuyeron: TRIGO -2%, SOJA -6% y MAIZ -5%.

Por sus mayores precios, y en valores corrientes, el 38% del flujo de INGRESOS fue generado por el sector agropecuario.

Lincoln. Producción de principales granos según campaña. (var. % interanual)



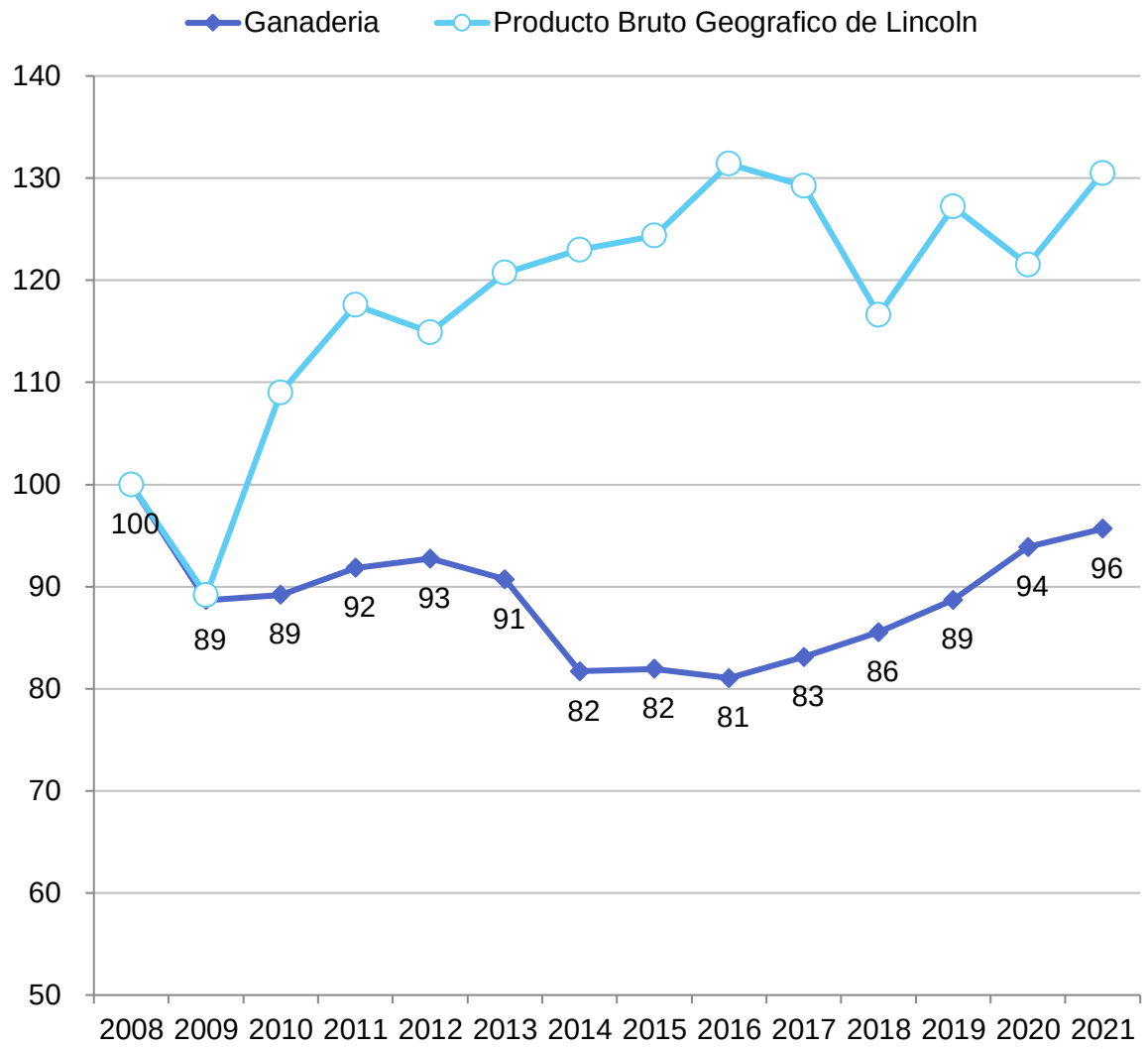
AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

LA GANADERÍA NO QUIERE PERDER TERRENO, DE LA MANO DE LOS TAMBOS

La ganadería creció por segundo año consecutivo por encima de la agricultura, principalmente la producción de los tambos que aumentaron 8% su producción.

El stock bovino, lejos del pico de 2006 (donde había casi 600.000 cabezas), durante 2021 se mantuvo en alrededor de las 460.000 cabezas.

LINCOLN. Producto bruto geográfico de Lincoln y valor agregado de la ganadería, en pesos constantes. (en índice 2008=100)



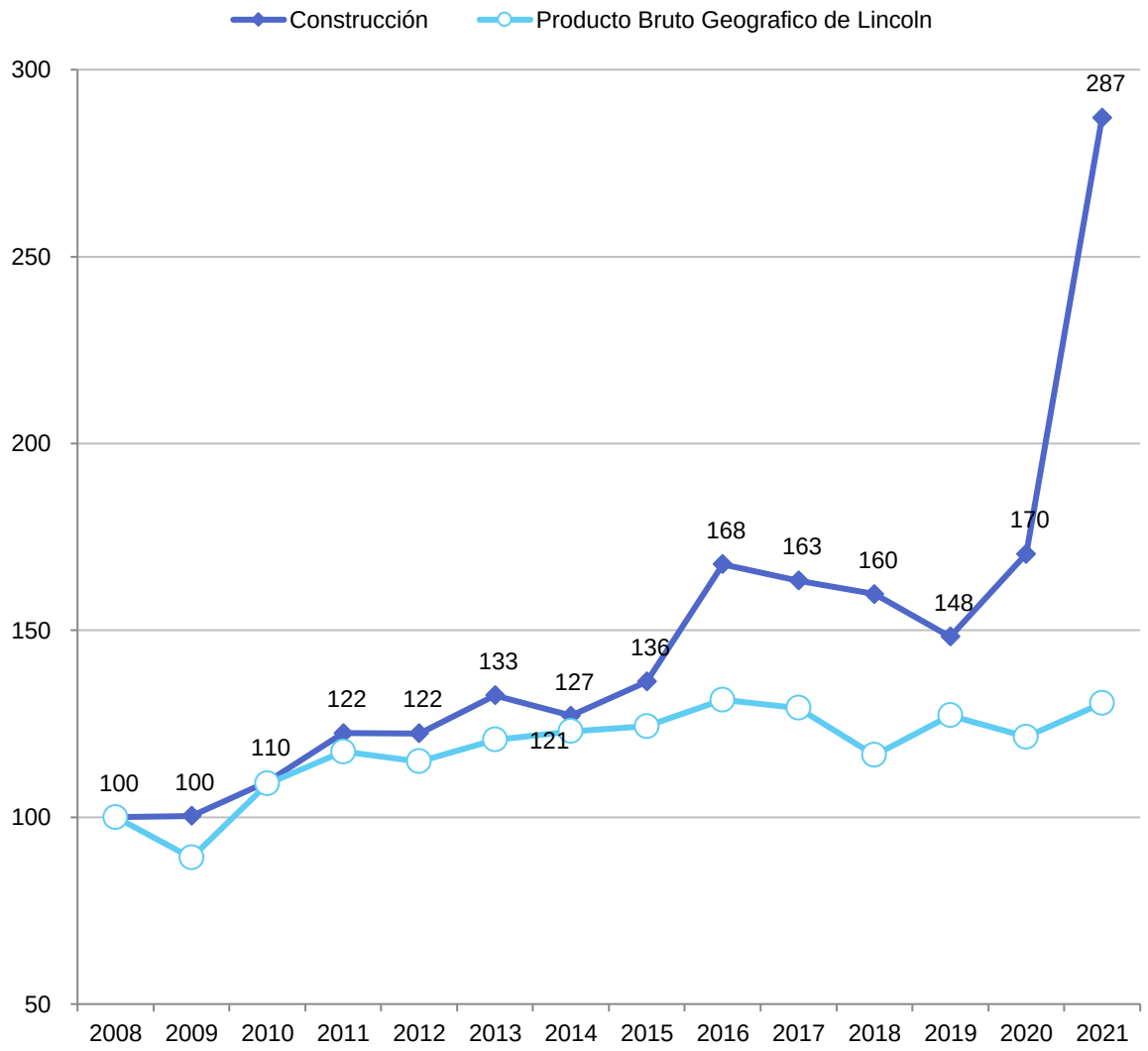
AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

LA CONSTRUCCIÓN: RECEPTORA DEL EXCEDENTE ECONÓMICO DURANTE LA PANDEMIA Y REFUGIO DE LA INVERSIÓN

La construcción de obras pequeñas o grandes, las ventas de los corralones, ferreterías, casas de iluminación y pinturas, los nuevos loteos, la mayor inversión en obra pública; generaron un boom de la construcción durante 2021 en Lincoln.

A lo anterior hay que agregar que siempre los ladrillos son vistos como una opción de inversión ante la inestabilidad macroeconómica .

LINCOLN. Producto bruto geográfico de Lincoln y valor agregado de la construcción, en pesos constantes. (en índice 2008=100)



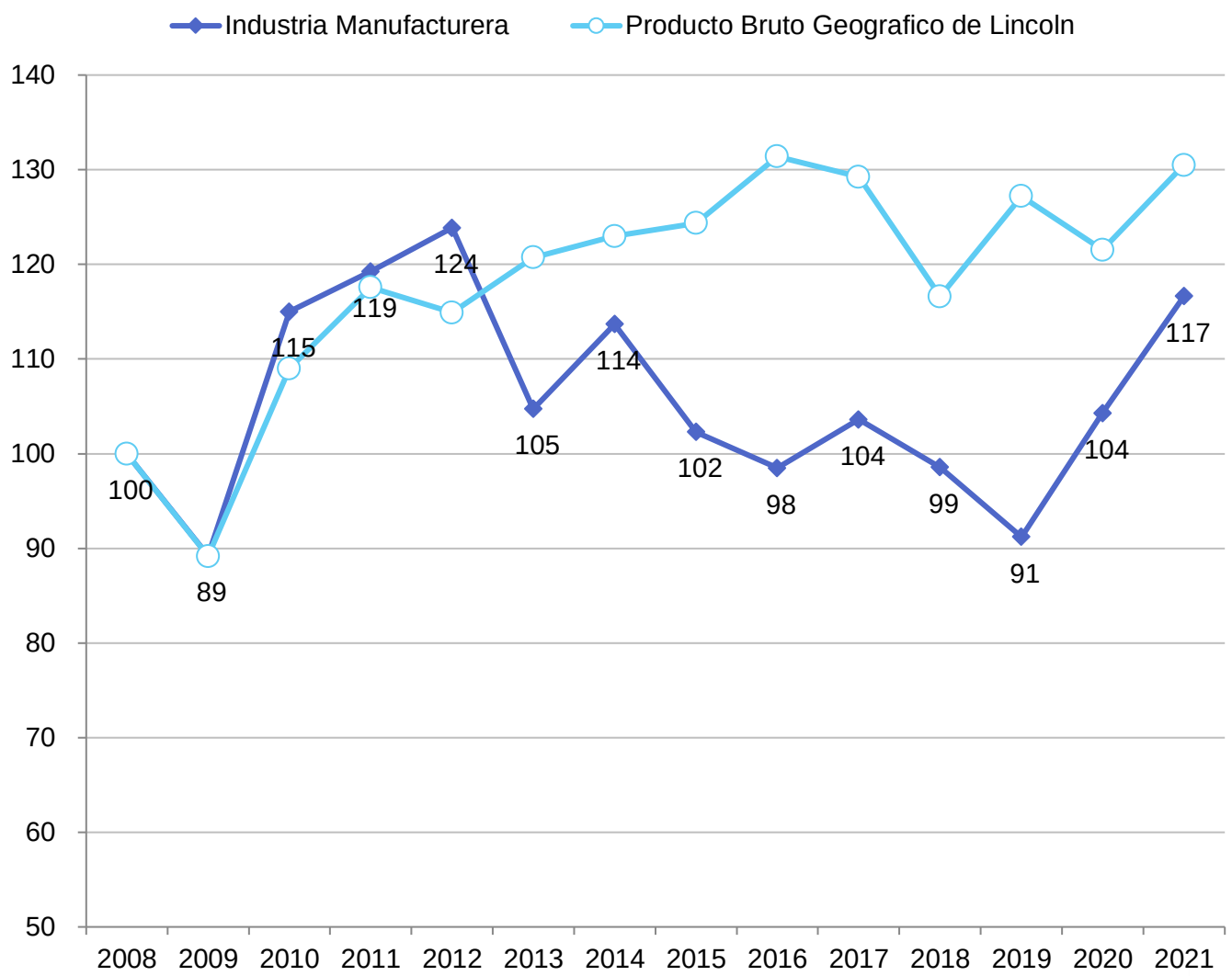
AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

LA INDUSTRIA SE SIGUE RECUPERANDO

La industria creció de la mano de tres rubros:

1) Carpintería metálica , impulsada por la construcción
2) Maquinaria agrícola, impulsada por las exportaciones.
3) Fabricaciones de queso, por la mayor producción láctea

LINCOLN. Producto bruto geográfico de Lincoln y valor agregado de la industria manufacturera en pesos constantes. (en índice 2008=100)

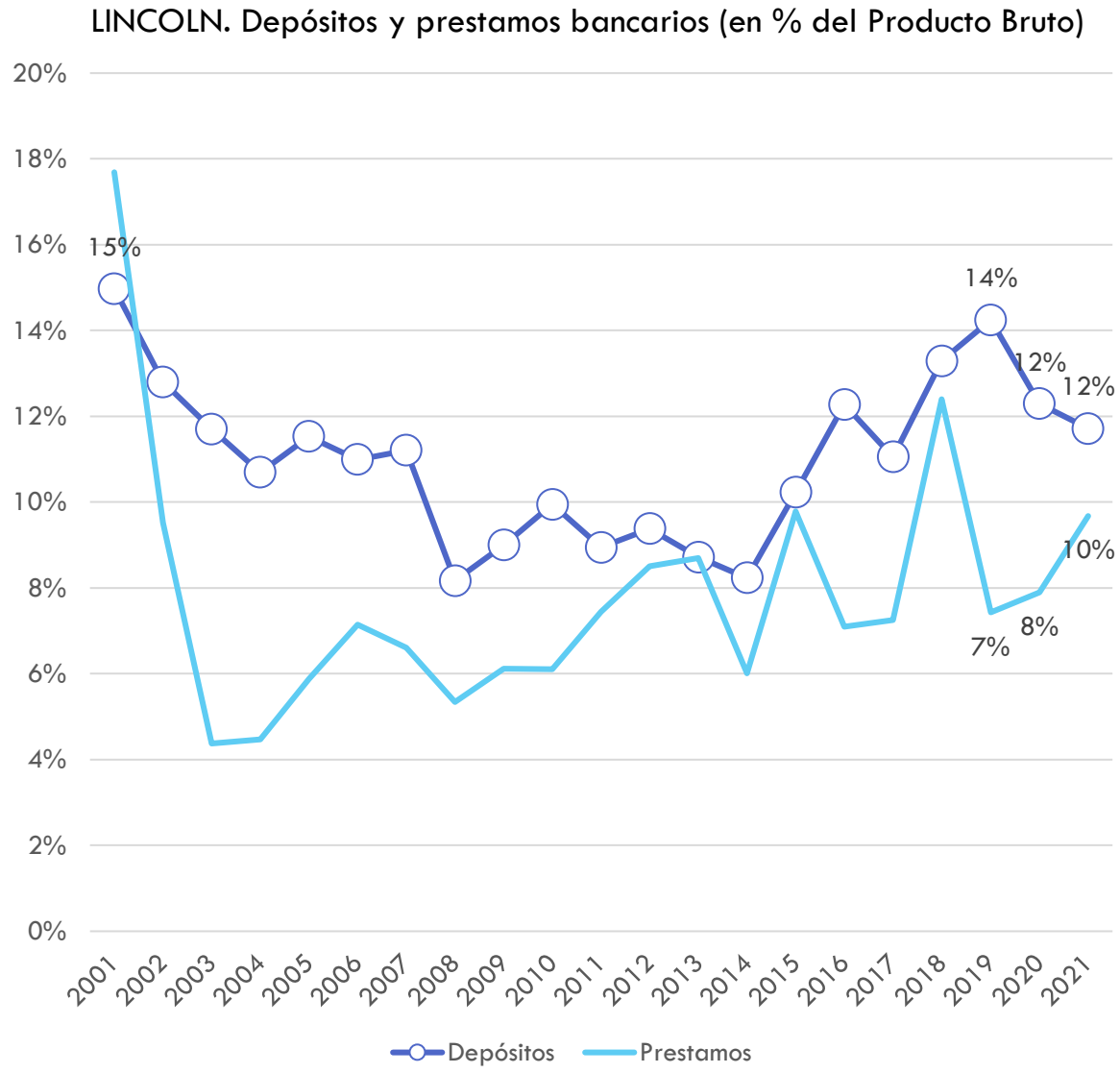


AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

LOS BANCOS AUMENTARON LOS PRESTAMOS, A PESAR QUE SIGUEN CAYENDO LOS DEPÓSITOS…

Los depósitos bancarios disminuyeron (de 14% en 2019 a 12% del Producto bruto en 2021), por lo que **los bancos no logran canalizar el excedente económico.**

Los préstamos bancarios se siguen recuperando (10% del producto), pero todavía Lincoln sigue siendo **expulsor de capital**!!!.

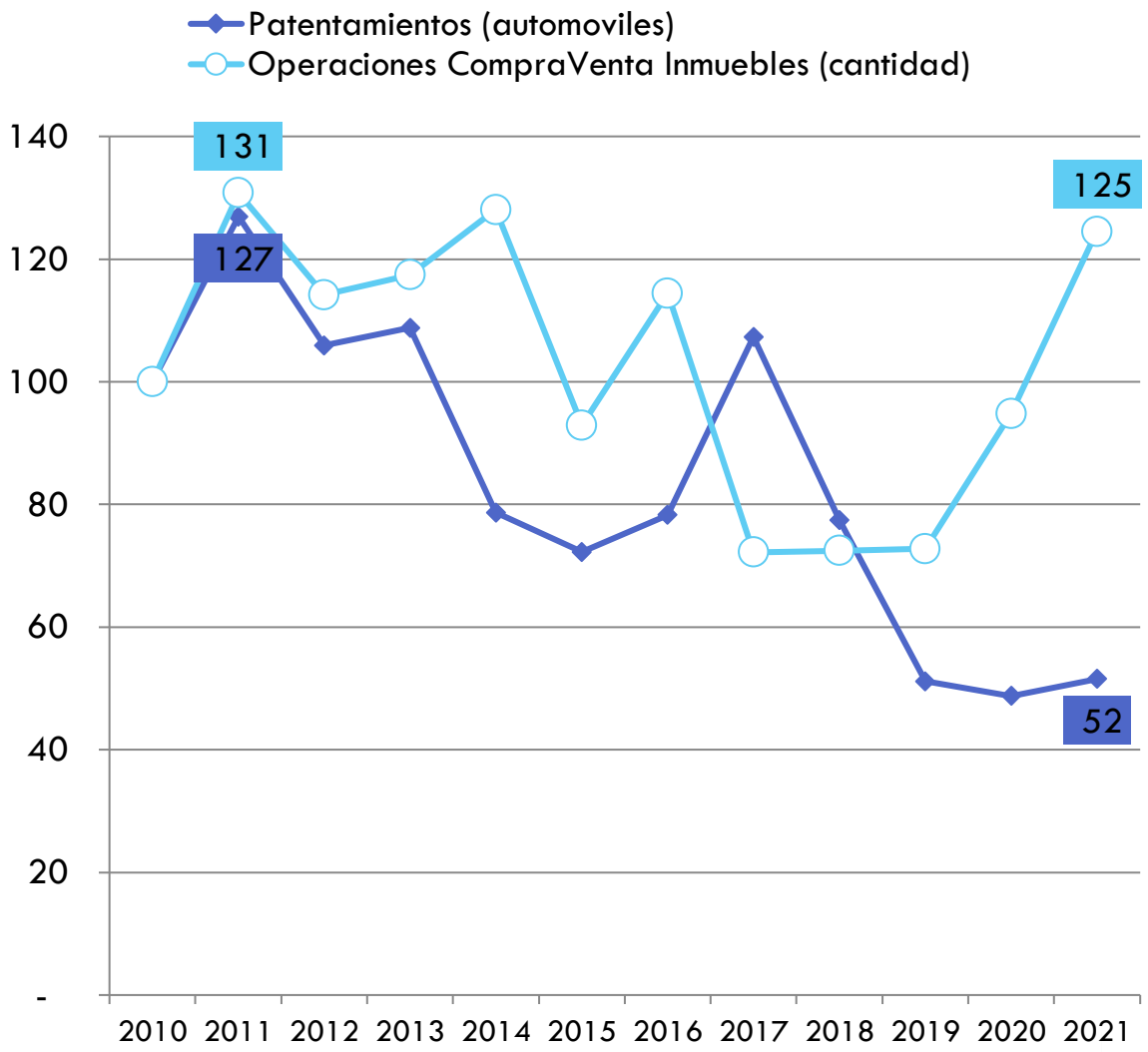


AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

EL CONSUMO DE BIENES DURABLES CRECE EN FORMA COHERENTE CON EL BOOM DE LA CONSTRUCCIÓN

El consumo de bienes durables presenta por un lado un **crecimiento importante de las operaciones de compraventa de inmuebles,** alcanzando en 2021 casi el nivel récord de 2011; pero en los patentamientos de autos se observa un estancamiento en niveles que son la mitad de los picos (1000 autos anuales)

LINCOLN. Cantidad de operaciones de compra venta de inmuebles y patentamientos de vehículos (INDICE 2018=100)



AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN

FUENTES DE INFORMACIÓN

Fuentes secundarias

Los cálculos se realizaron utilizando fuentes oficiales como: Calculo del PIB, Índice de Precios Implícitos (INDEC), patentamiento de automóviles (Registro Nacional de la Propiedad Automotor), escrituras (Registro Provincial de la Propiedad Inmobiliaria), ventas de combustible (Secretaria de Energía de la Nación), Estimaciones agrícolas y precios de productos agrícolas y ganaderos (Ministerio de Agricultura, Ganadería y Pesca), stock ganadero (SENASA), depósitos y préstamos bancarios (BCRA)

Entrevistas locales

También se realizaron entrevistas a productores y empresarios de Lincoln

Los datos fueron procesados en el Laboratorio de Desarrollo Sectorial y Territorial de la Facultad de Ciencias Económicas de la Universidad Nacional de La Plata (laboratoriodes@econo.unlp.edu.ar)

AGENCIA DE DESARROLLO PRODUCTIVO DE LINCOLN