

INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONÓMICA LA PLATA

II trimestre de 2022

SEPTIEMBRE 2022



Laboratorio de DESARROLLO
SECTORIAL y TERRITORIAL

FCE
FACULTAD DE CIENCIAS
ECONÓMICAS



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

CONTEXTO NACIONAL: ACTIVIDAD, EMPLEO Y PRECIOS DURANTE EL II TRIMESTRE

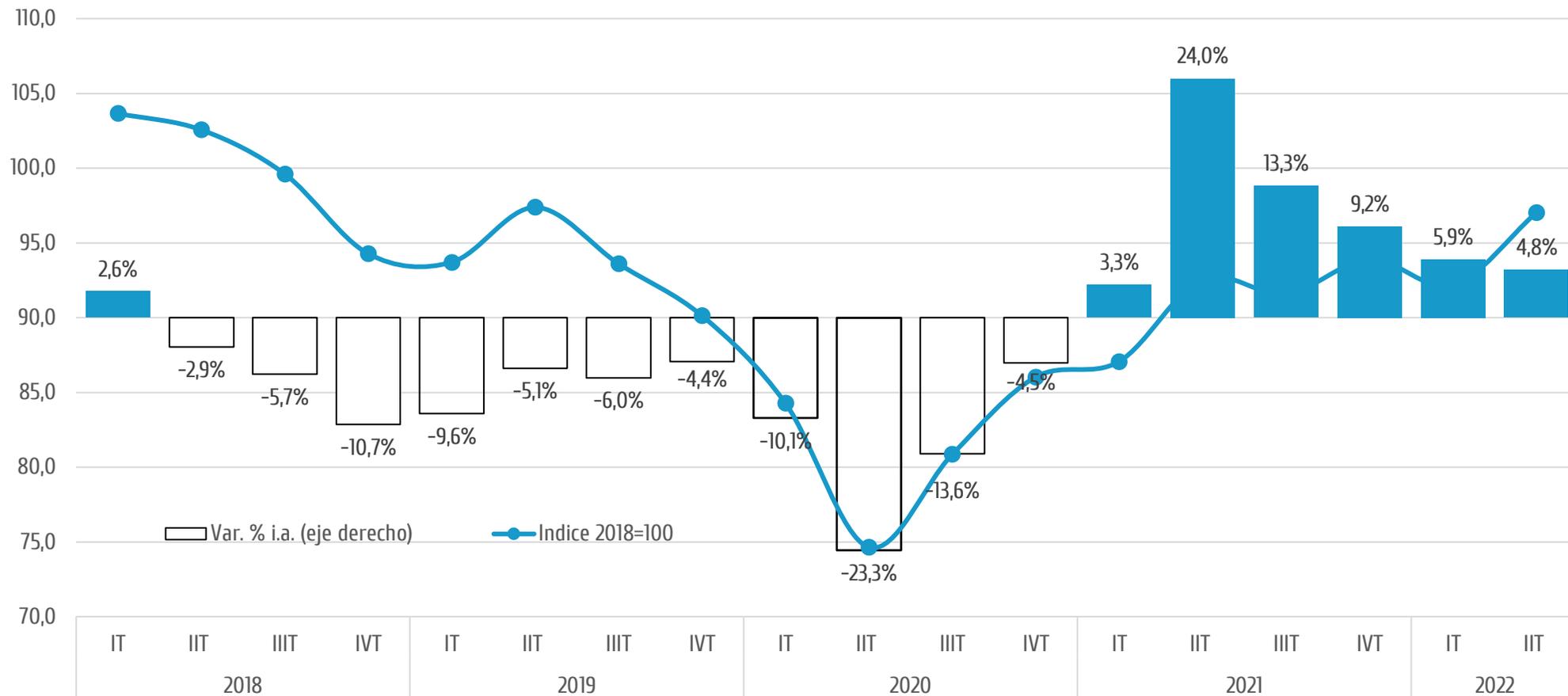
- El PBI nacional registró en el segundo trimestre de 2022 un **crecimiento de 6,9%** interanual (i.a). El componente de la demanda agregada que mostró un mayor crecimiento fue la **inversión** (+18,8% i.a.)
- Por el lado de la oferta, los sectores de servicios crecieron 8,7% i.a. (**con Restaurantes y Hoteles subiendo 53,9% i.a**) Estos sectores aportaron 5 pp al crecimiento. Los sectores productores de bienes aumentaron 4,2%.
- Concretamente la **Industria Manufacturera creció 7,6% i.a.** (con un aporte de 1,5 pp), **Comercio 10,7%** i.a. (1,4 pp), Servicios inmobiliarios y empresariales 6,4% i.a. (0,8 pp). Como contrapartida, la Agricultura cayó 5,3% i.a.
- A nivel nacional durante el segundo trimestre de 2022 aumentó la participación en el mercado laboral (la tasa de actividad alcanzó el 47,9% +2pp i.a.). El incremento en la tasa de empleo fue del 44,6% +3,1 pp i.a. y por lo tanto **la tasa de desocupación bajó 2,7pp i.a, llegando a 6,9%**. En la Plata la tasa de actividad en el mercado de trabajo fue de 44,1% (- 2,3 pp i.a.) y la tasa de empleo se mantuvo. Eso generó que la desocupación fuera del 4,5%, es decir 3,4 pp menor que la del año anterior.
- Por otra parte, la creciente **inflación (62% i.a.)** continúa presionando sobre los **salarios (63% i.a)**, lo que en la práctica puede significar un tope al crecimiento del consumo.

LA ECONOMÍA PLATENSE MANTIENE EL RITMO DE LA RECUPERACIÓN

- Durante el II trimestre de 2022 **la actividad económica de La Plata creció 4,8%** respecto al mismo período del año anterior (i.a.). Las tasas de expansión de la actividad indican una desaceleración desde hace ya cuatro trimestres, pero se mantienen en terreno positivo.
- El índice de actividad se encuentra en valores pre pandemia (tomando como referencia el IIT 2019).
- El crecimiento es apuntalado por el **transporte**, el crecimiento de los servicios comunitarios, el **comercio** y la **administración pública**.
- El comercio de autos recuperó una dinámica favorable luego de dos trimestres de caída.
- La masa salarial real del promedio de La Plata aumentó un 9% respecto del mismo período de 2021. Es el tercer trimestre consecutivo de variaciones positivas, lo que continúa apuntalando la recuperación.

IAELAP: ÍNDICE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA PARTIDO DE LA PLATA.

ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2022



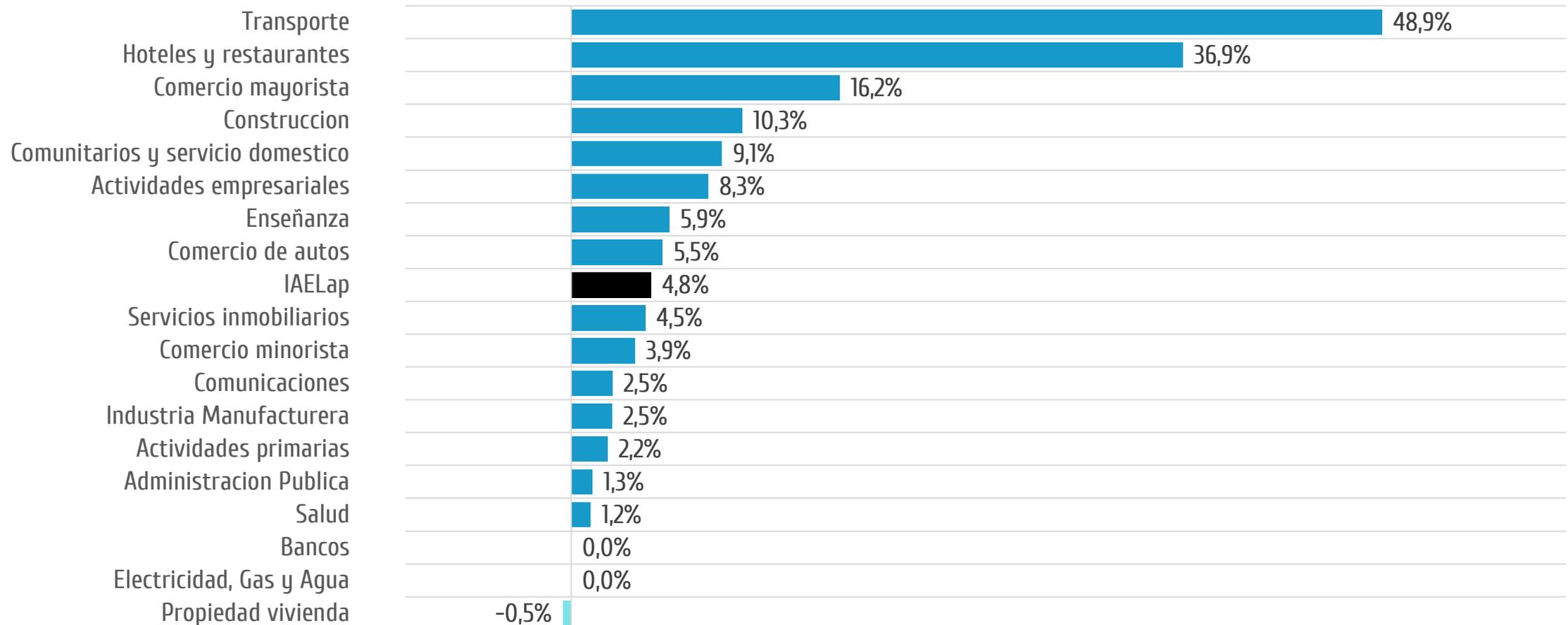
LOS SERVICIOS APUNTALAN LA RECUPERACIÓN

- La situación para la mayoría de los sectores es claramente favorable, con algunos de ellos creciendo entre siete y diez veces el promedio de la Ciudad.
- Tal es el caso de la actividad que más crece en el trimestre (48,9%) el sector de **Transporte**. Esto se explica por el mayor movimiento poblacional, que supera con creces el observado pre pandemia, por presencialidad plena en todos los niveles educativos, ministerios y demás sectores de actividad.
- **Hotelería y Restaurant** evidenció otro trimestre bueno en términos de ventas, continuando la recuperación iniciada a mediados de 2021.
- El **comercio mayorista y la construcción** son otros de los sectores con un crecimiento superior al promedio. Para el caso de la construcción, el empleo registrado en el sector crece un 12% respecto del mismo período del año 2021, pero aún se encuentra lejos de los niveles de 2019.

IAELAP. DESAGREGACIÓN SECTORIAL

ÍNDICE DE ACTIVIDAD ECONÓMICA PARTIDO DE LA PLATA.

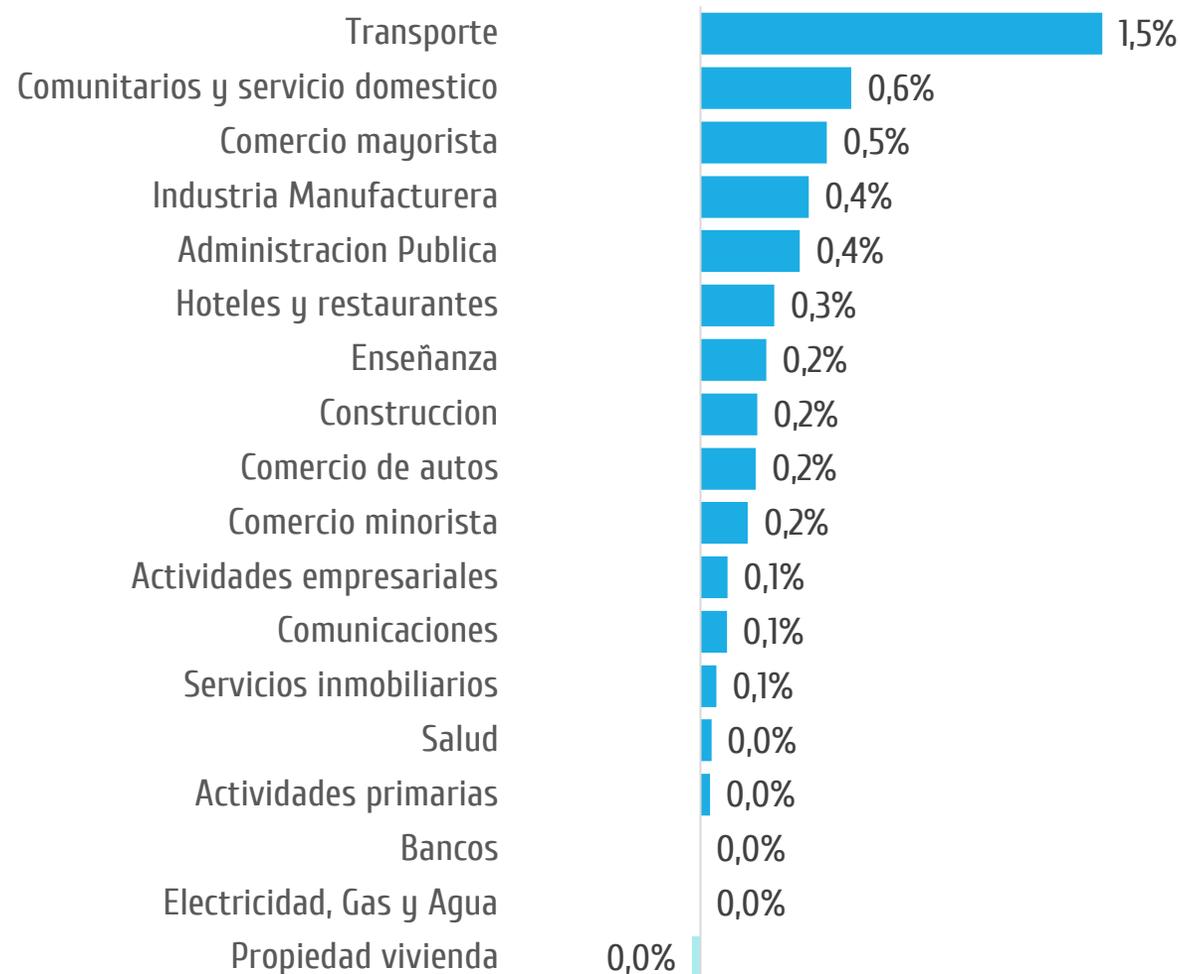
VARIACIÓN % INTERANUAL SEGÚN RAMA. II TRIMESTRE 2022



¿QUÉ RAMAS EXPLICAN LA VARIACIÓN?

- Cuando, además de la variación interanual se tiene en cuenta el peso de cada rama, se observa que también **el transporte** es la rama de actividad que mayor aporte hacen al crecimiento.
- Le siguen en importancia los **servicios comunitarios y domésticos**, el **comercio mayorista**, la **Industria manufacturera** y la **Administración pública**.

IAELAP. APOORTE A LA VARIACIÓN SEGÚN RAMA DE ACTIVIDAD. II TRIMESTRE DE 2022

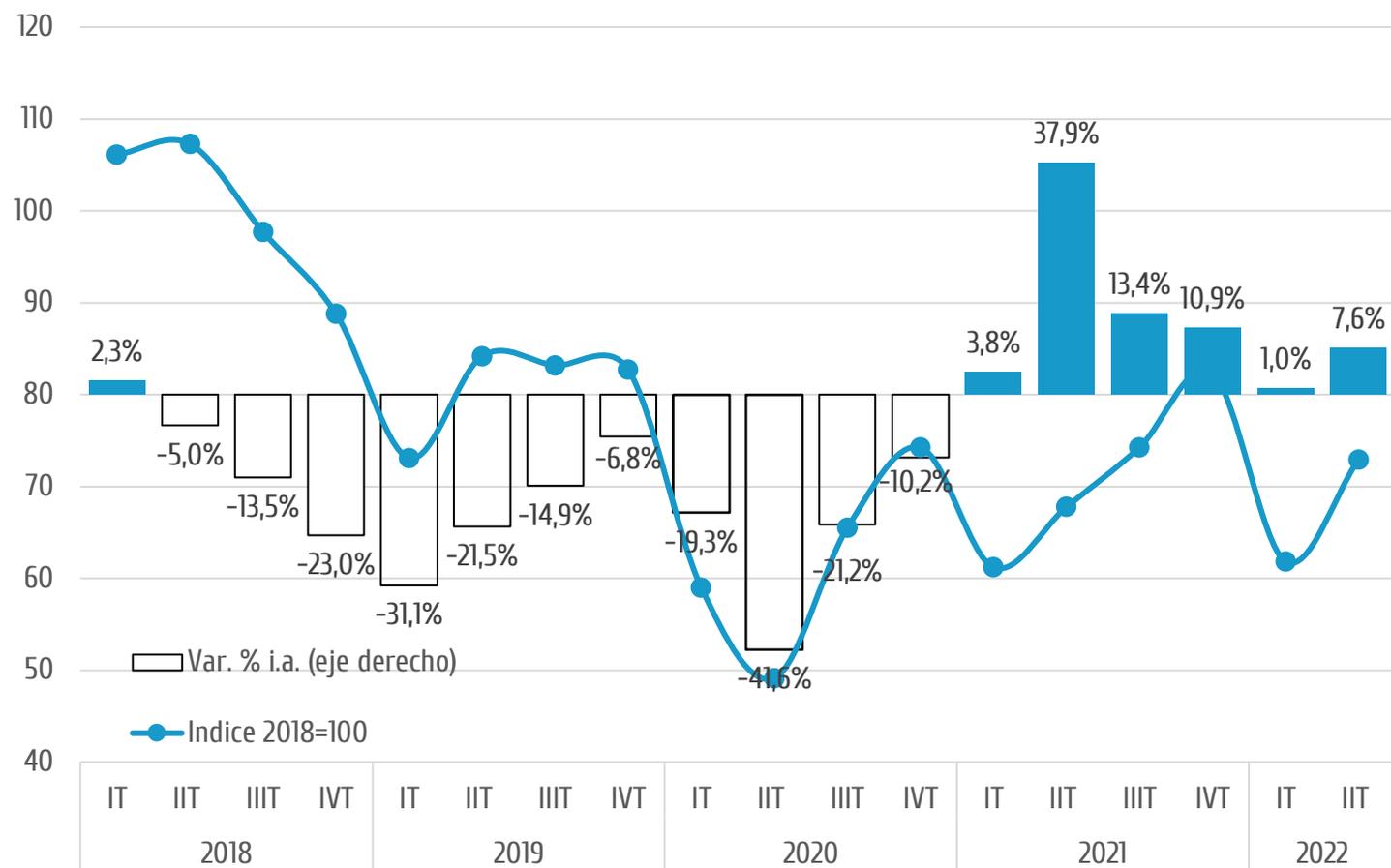


COMERCIO

PRIMER TRIMESTRE 2018 / SEGUNDO TRIMESTRE 2022.

- El sector comercial de la ciudad comenzó su recuperación en 2021 luego de 11 trimestres de caída.
- El índice recuperó un poco el dinamismo que había perdido durante el primer trimestre del año.
- El gran aportante al crecimiento de este sector fue el comercio mayorista.
- Durante el segundo trimestre de 2022 todos los componentes del sector comercio evidenciaron variaciones positivas.

COMERCIO. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2022

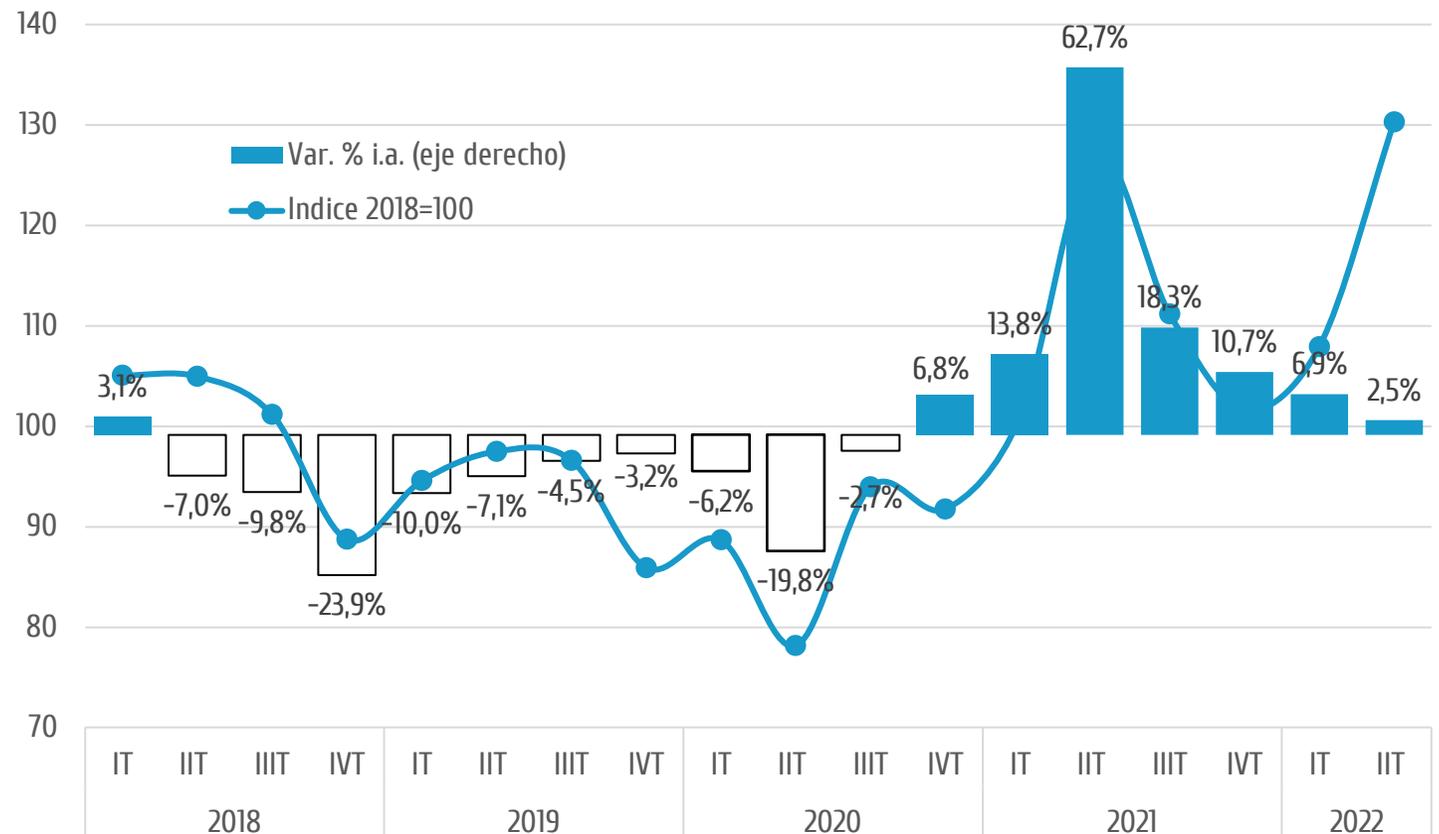


INDUSTRIA

PRIMER TRIMESTRE 2018 /
SEGUNDO TRIMESTRE 2022.

- El sector industrial platense mostró una recuperación más acelerada que el conjunto de actividades de la Ciudad a partir del IIIT 2020.
- En el segundo trimestre de 2022 las actividades manufactureras crecieron un 2,5%, marcando una fuerte desaceleración respecto de lo observado previamente.
- El índice estuvo por encima de los valores pre pandemia, siendo los más altos de la serie.

INDUSTRIA MANUFACTURERA. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2022

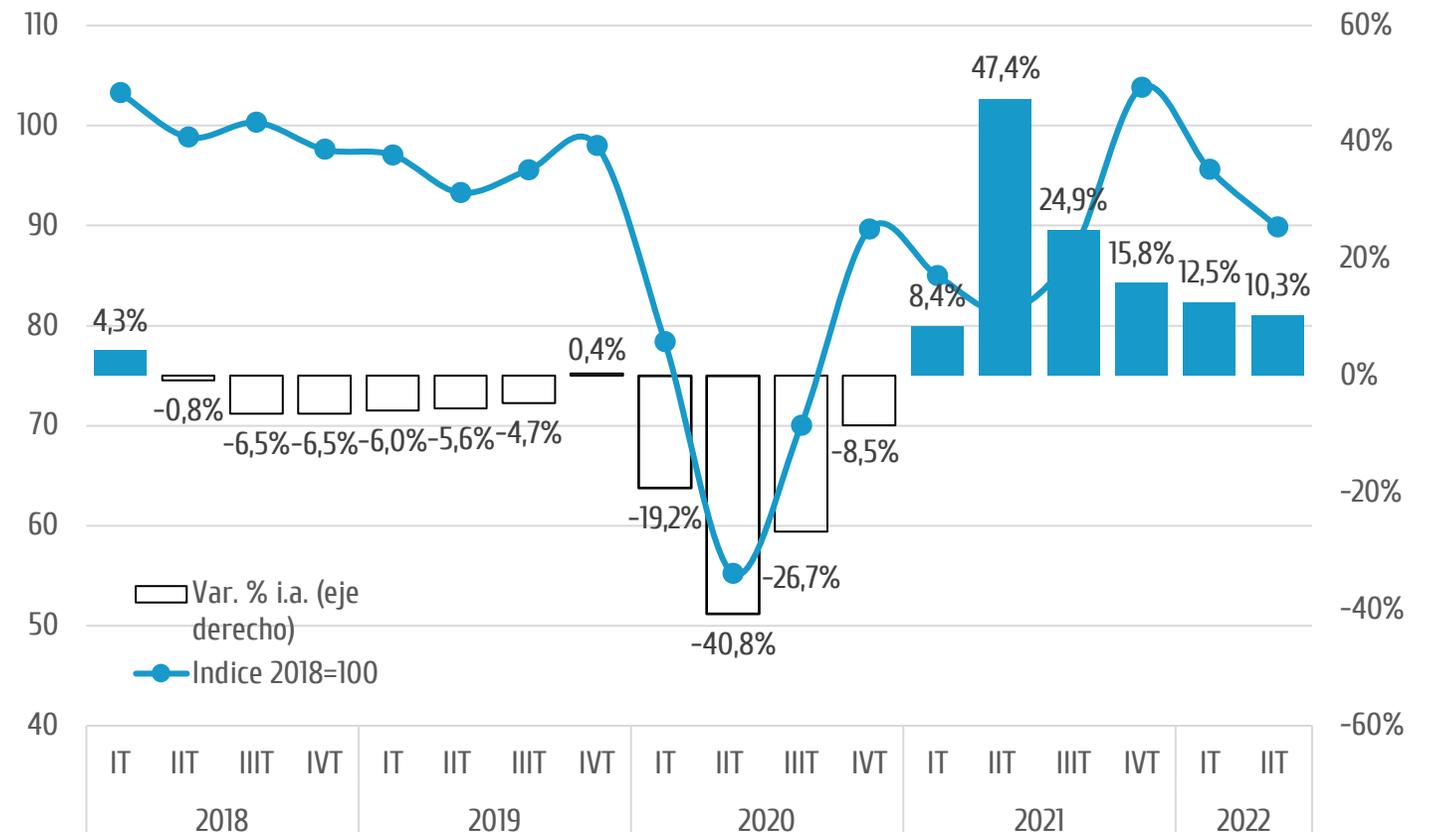


CONSTRUCCION

PRIMER TRIMESTRE 2018 / SEGUNDO TRIMESTRE 2022.

- El sector de la construcción, comenzó su recuperación en el III trimestre de 2020.
- Este sector es un gran dinamizador de la economía y generador de empleo.
- Esta rama de actividad continúa, con altibajos, en terreno positivo.
- El índice de actividad está cerca de superar los niveles pre pandemia del segundo trimestre de 2019.

CONSTRUCCIÓN. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2022

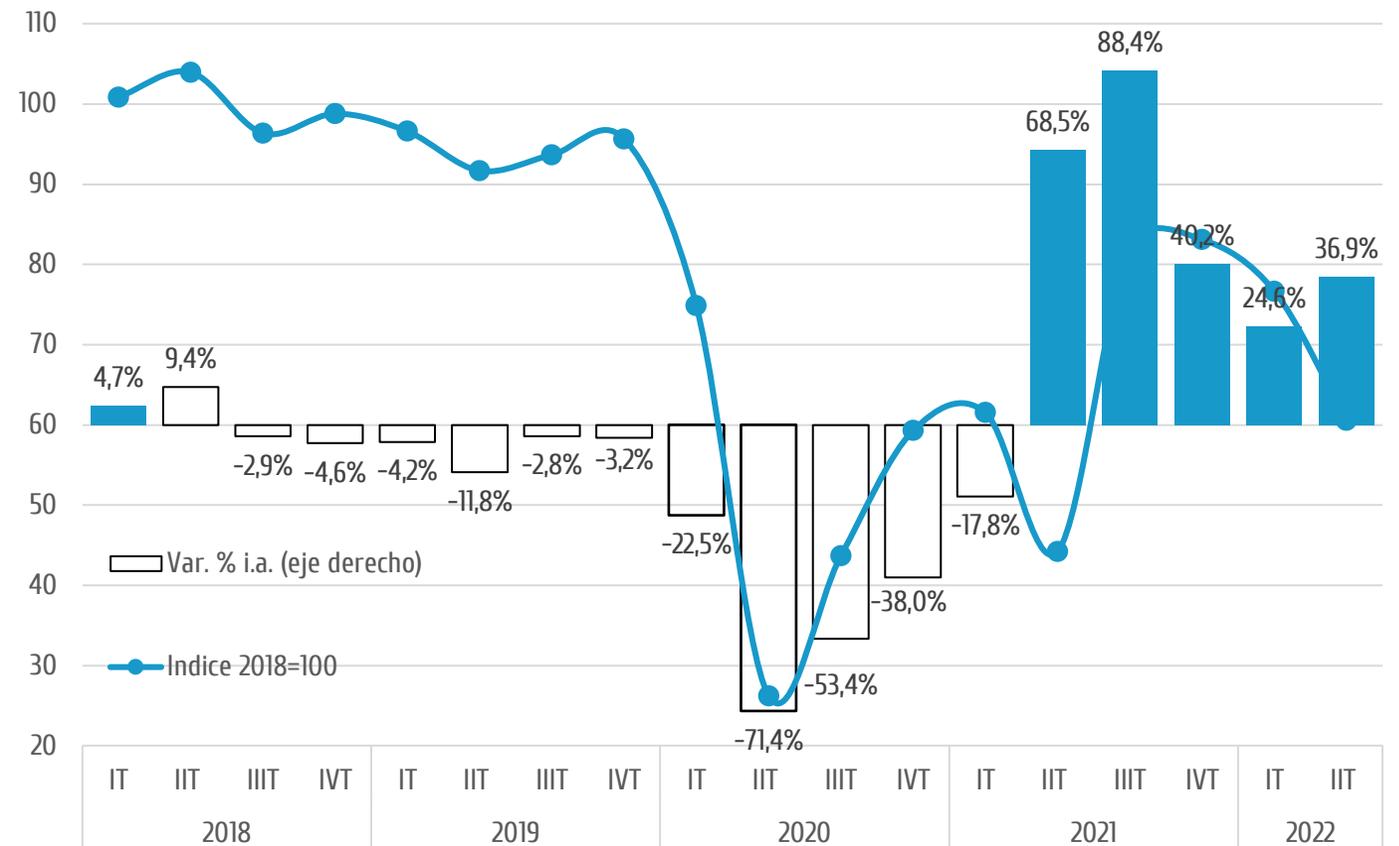


HOTELES Y RESTAURANTES

PRIMER TRIMESTRE 2018 /
SEGUNDO TRIMESTRE 2022.

- El sector de hotelería y restaurantes continúa creciendo fuertemente, a una tasa de 39,9% interanual.
- La utilización completa de la capacidad de los restaurantes y la apertura completa del sector hotelero explican estos resultados.
- Es una de las actividades cuya tasa de crecimiento supera la del trimestre previo.

HOTELERÍA Y RESTAURANTES. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2022

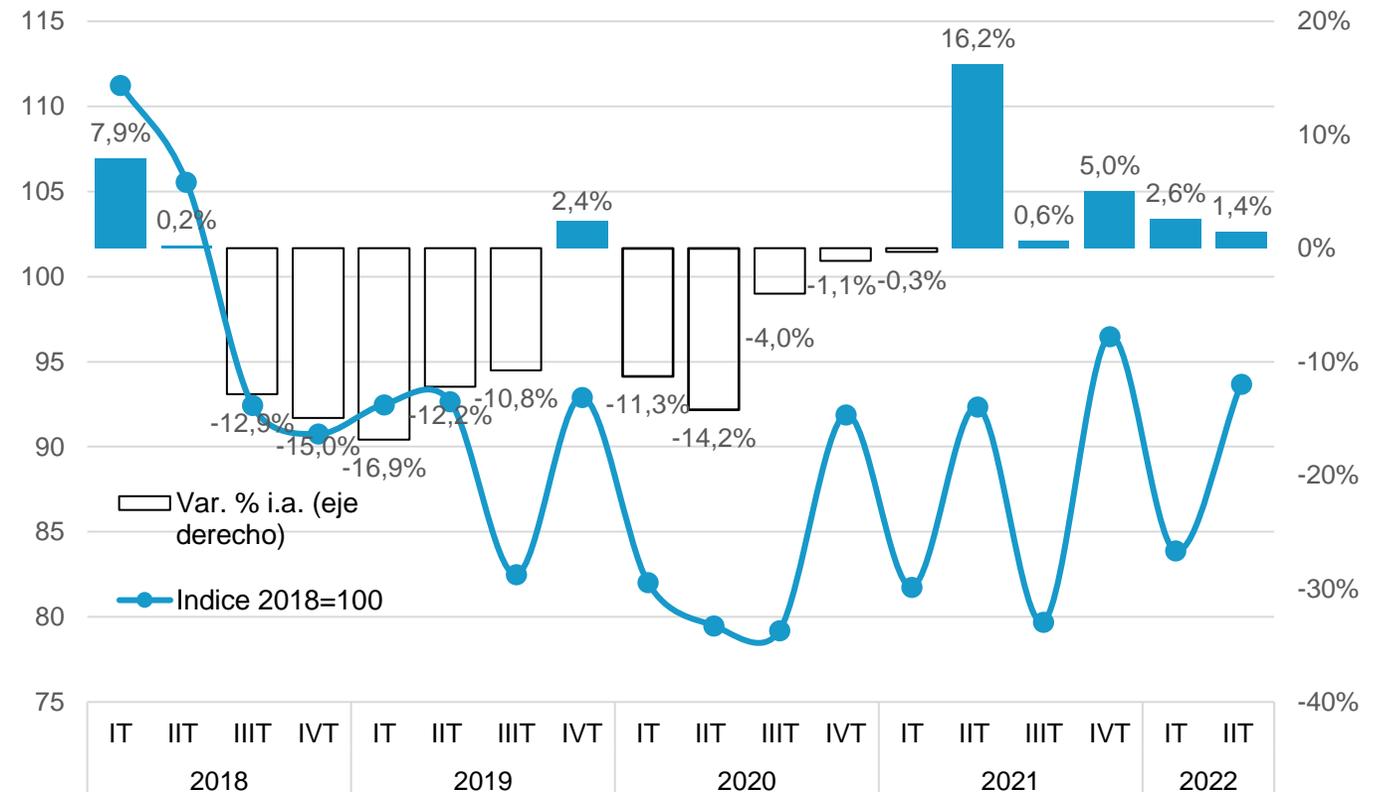


ACTIVIDAD INMOBILIARIA Y PROFESIONALES

PRIMER TRIMESTRE 2018 /
SEGUNDO TRIMESTRE 2022.

- El índice posee vaivenes muy marcados sin una clara tendencia.
- Uno de sus principales componentes, la actividad de compraventa de inmuebles, creció sólo un 4% en este período de análisis.
- Las actividades empresariales por su parte muestran una variación positiva de 8%.

ACTIVIDADES INMOBILIARIAS, EMPRESARIALES Y DE ALQUILER. ÍNDICE Y VARIACIÓN PORCENTUAL INTERANUAL. PERÍODO IT 2018 / IIT 2022

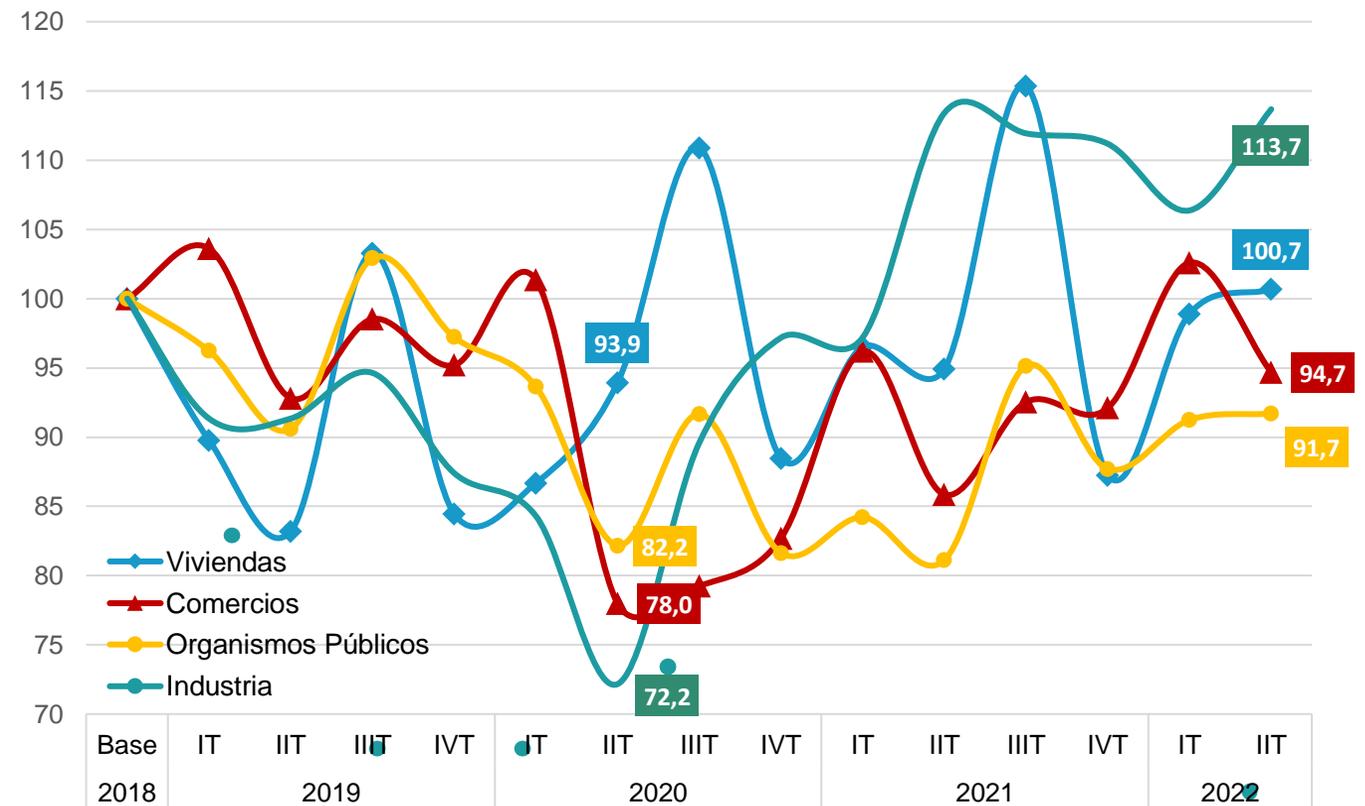


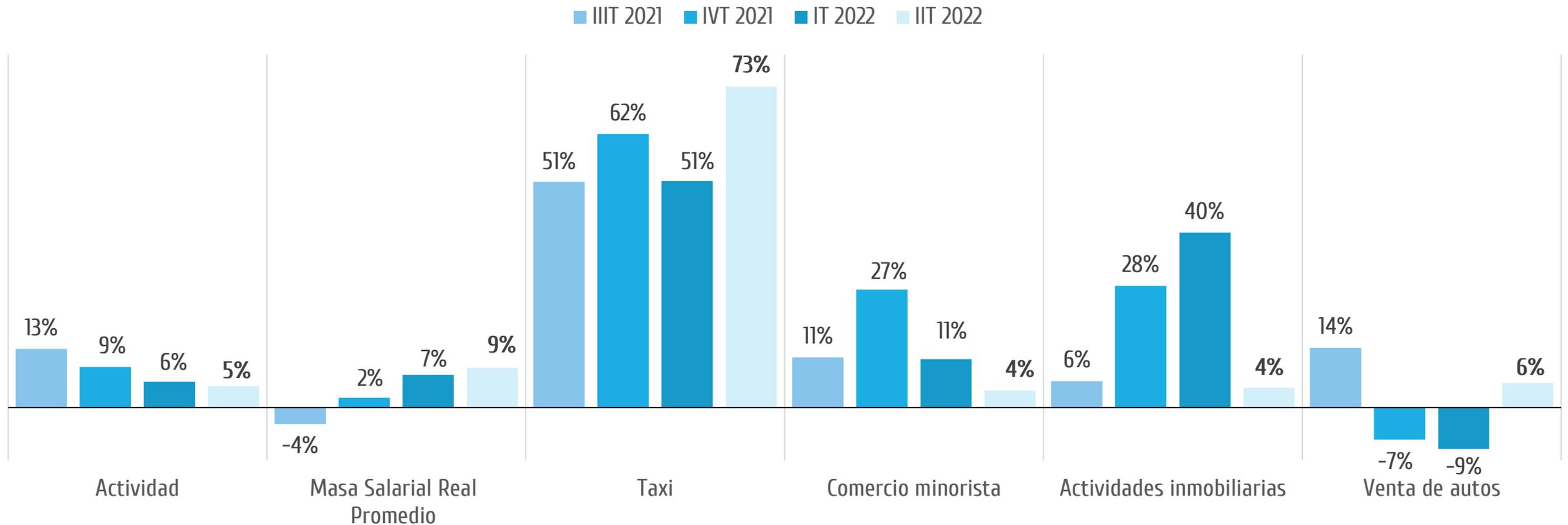
CONSUMO ELÉCTRICO

ÍNDICE DE CONSUMO EN KW/H. 2018 / SEGUNDO TRIMESTRE 2022.

- El índice de consumo eléctrico para los principales componentes es mayor que los valores previos a la pandemia (superando los valores de 2019).
- La Industria es la que más creció en su consumo eléctrico y marca un récord en la serie.
- Por otra parte, el índice de consumo eléctrico en viviendas y organismos públicos también es mayor que en el segundo trimestre de 2021.

ÍNDICE DE CONSUMO ELÉCTRICO. PERÍODO 2018 / IIT 2022 BASE 2018 = 100





RESUMEN DE VARIABLES

VARIACION % INTERANUAL

EL PROYECTO INDICADOR DE
ACTIVIDAD ECONÓMICA
LA PLATA

EL INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONOMICA LA PLATA

EL INDICADOR DE ACTIVIDAD ECONOMICA DEL PARTIDO DE LA PLATA, es un índice que combina la variación en la actividad económica de todos los sectores productivos del Partido de La Plata ponderados por su participación en el Producto Bruto Geográfico (PBG) del Partido.

Las diferentes ramas de actividad se estiman en función de una encuesta representativa del sector comercial del Partido especialmente diseñada para el mismo y de un conjunto de información secundaria obtenida de diversos organismos oficiales. Los índices de precios se toman de la Dirección Nacional de Cuentas Nacionales del INDEC.

A partir de esta publicación se modificaron las fuentes de información para las ramas Construcción y Administración Pública, por lo tanto las series de este informe difieren de las publicadas con anterioridad.

PRODUCTOS Y FECHAS DE PUBLICACIÓN

I. Demografía Empresaria | *anual*

II. Ocupación de Locales comerciales | *anual*

III. Encuesta cuantitativa comercial | *trimestral*

IV. Necesidades y problemas Empresariales | *trimestral*

V. Expectativas Empresariales | *trimestral*

VI. Indicador Trimestral de Actividad Económica |
trimestral

Se publicó en diciembre 2018

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/lab-doc-6352>

La ultima (II trim 2022) se publicó en Julio

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/encuesta-a-comercios-de-la-plata-6841>

La ultima (II trim 2022) se publicó en agosto

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/indice-de-expectativas-empresariales-la-plata-8453>

Se publicó I trim 2022 en junio

<https://www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio/indicador-de-actividad-economica-la-plata-iaelap-6682>



Laboratorio de DESARROLLO
SECTORIAL y TERRITORIAL



UNIVERSIDAD
NACIONAL
DE LA PLATA

 labDataFCE
 fceunlp

 laboratoriodes@econo.unlp.edu.ar
 www.econo.unlp.edu.ar/laboratorio

 +54 (221) 423-6769/71 Int.180
 Calle 6 #777 | La Plata | Bs. As.